

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города



А.О. Александров

2017 года

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний от 15.02.2017г.

по проекту градостроительного плана земельного участка по адресу: Мичуринский проспект, кв.37 (кад. 77:07:00103005:116).

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

- территория разработки: г. Москва, ЗАО, район Раменки
- сроки разработки: 2015г.
- организация-заказчик – «Православный приход храма преподобного Андрея Рублева в Раменках гор. Москвы Московской епархии Русской Православной Церкви» (119607, г. Москва, ул. Мичуринский пр-т, д.37);
- организация-разработчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура); юридический адрес: Триумфальная пл., д.1, г.Москва, 125047; телефон: 8 (495) 209-11-54; адрес электронной почты: asi@mka.mos.ru.

Сроки проведения публичных слушаний: с 12.01.2017 - 06.03.2017.

Формы оповещения:

- публикация оповещения о проведении публичных слушаний в газете «На Западе Москвы» №01/440 (дата подписания в печать 12.01.2017)
- размещение оповещения о проведении публичных слушаний и информационных материалов на официальном сайте управы района Раменки;
- размещение объявлений о проведении публичных слушаний на информационных стендах управы района Раменки, информационных стендах, размещенных в подъездах и около подъездов жилых домов;
- информация о проведении публичных слушаний направлена руководителю Департамента городского имущества города Москвы Ефимову В.В., главе муниципального округа Раменки председателю Совета депутатов Дмитриеву С.Н., председателю Московской городской Думы Шапошникову А.В.

Сведения о проведении экспозиции:

С 20.01.2017г. по 26.01.2017г по адресу: 119607, г. Москва, Мичуринский пр-т, д.31, корп.5 (управа района Раменки) проведена экспозиция по материалам проекта, представленного на публичные слушания.

Место проведения публичных слушаний

01.02.2017г. в помещении ГБОУ средняя общеобразовательная школа № 37» (новый корпус) по адресу: Мичуринский проспект, д. 28. в 19:00 проведено собрание участников публичных слушаний по материалам проекта.

Участники публичных слушаний:

- 1) жители города Москвы, имеющие место жительства или место работы на территории, в границах которой проводятся публичные слушания, и представители их объединений;
- 2) правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории, в границах которой проводятся публичные слушания;
- 3) депутаты представительных органов муниципальных образований, на территории которых проводятся публичные слушания;
- 4) депутаты Московской городской Думы.

В собрании приняли участие 185 человек, из них:

- жители района Раменки города Москвы – 76 чел.;
- жители города Москвы, имеющие место работы на территории района Раменки города Москвы – 91 чел.;
- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений в районе Раменки города Москвы – 1 чел.;
- представители органов власти и депутаты муниципального Собрания внутригородского муниципального образования Раменки в городе Москве – 17 чел.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по обсуждаемым материалам, поступившие:**I. В период работы экспозиции поступили замечания и предложения:**

Фамилия, имя, отчество	Замечание, предложение
Шибаета Лариса Петровна	С проектом согласна. Пусть будет сооружена воскресная школа
Шибаета Игорь Владимирович	Полная поддержка!!!

Орлова Александровна	Людмила	Проект поддерживаю – ГПЗУ.
Орлов Станиславович	Алексей	Поддерживаю проект – ГПЗУ
Гонгальский Брониславович	Максим	Против проекта, т.к. считаю нецелесообразным отчуждать городскую землю РПЦ. Эта организация уже имеет в нашем районе в управлении гостиницу “Университетская” и паломнический центр. Считаю, что развивать территории нужно с учетом жителей.
Несчеренко Сергеевич	Денис	За проект, поддерживаю.
Кузнецова Владимировна	Ольга	Решение правильное, возражений не вызывает.
Левина Владимировна	Татьяна	Против проекта. ГПЗУ выдан с нарушением градостроительных норм – земельный участок находится в зоне стабилизации и сохранения. Точечная застройка недопустима.
Капитонов Владимирович	Василий	Против проекта. В районе имеется достаточное кол-во религиозных сооружений. Дополнительная уплотнительная застройка недопустима.
Швецов Сергей Юрьевич		За проект, поддерживаю! будет лучше
Свиридов Александрович	Алексей	За проект
Степанова Марина Юрьевна		Категорически против проекта, в данном месте лучше ничего не строить – сделать красивую площадь.
Савина Наталья Алексеевна		Проект поддерживаю
Осипова Наталья Игоревна		С проектом согласна, поддерживаю
Власов Игорь Васильевич		С проектом согласен
Желуняк Ирина Викторовна		Согласна
Мирошниченко Игоревна	Галина	Необходимо уменьшить предельную высоту объекта.
Тилаев Камиль Хасанович		Согласен
Константинов Иванович	Андрей	Категорически против размещения каких-либо зданий на месте храма. Место идеально подходит для сквера, где мог бы быть поставлен бюст или памятник какому-нибудь известному человеку, родившемуся в Раменках или любимому в народе киногерою etc.
Волков Виталий Фомич		За проект, поддерживаю
Горбань Ольга Ивановна		За проект, поддерживаю
Васильев Юрий Алексеевич		За! Проект, поддерживаю
Левашин Васильевич	Евгений	ЗА! Проект поддерживаю. Данный объект будет социальным центром молодежи.
Горбань Викторович	Александр	За! Проект, поддерживаю
Черенков Николаевич	Виктор	С проектом согласен
Рожков Олегович	Константин	С проектом согласен

Наумов Алексей Сергеевич	С проектом согласен
Занараких Дмитрий Владимирович	С проектом согласен
Баев Артем Юрьевич	С проектом согласен
Оуркин Роман Валерьевич	С проектом согласен
Кочуров Алексей Николаевич	С проектом согласен
Венграновская Евгения Николаевна	С проектом причита согласна. Это благое дело!!!
Леонтьева Нина Николаевна	Проект поддерживаю
Романова Людмила Павловна	С проектом причта согласна
Пологачев Михаил Евгеньевич	С проектом согласен
Родина Софья Сергевна	Проект поддерживаю (высота не выше)
Мордовина Ольга Игоревна	Категорически против застройки участка, т.к. ГПЗУ выдан нарушении п.2 ст.44 градостроительного кодекса г. Москвы. Участок находится в зоне стабилизации и подлежит благоустройству а не новой стройке. К тому же еще одна стройка в этом месте нарушает п.2 ст.44 в части благополучия жителей дома 31 корп.1 по Мичуринскому проспекту. Мы живем в окружении строек уже 10 лет! В части информирования граждан был нарушен гражданский кодекс ст.67 п.3 т.к. жители дома 31.1 не были оповещены о проведении экспозиции, газеты не приносили на информационных стендах управы отсутствовали.
Веневская Людмила Ивановна	За проект дома «Притчи»
Большова Елена Сергеева	За проект
Иванов Дмитрий Николаевич	За проект. Поддерживаю полностью.
Крылов М.Ю.	За проект
Титарев А.Н.	ЗА
Барина М.В.	За проект
Гамарина Елена Геннадьевна	За проект
Рябова Марина Сергеевна	Проект хороший, нужный
Трофимова Ирина Вячеславовна	За проект
Темнов Роман Эдуардович	За проект
Джигистоева Милана Мусаевна	За проект
Крапивская Елена	За проект
Плясова Марина Павловна	За реализацию проекта
Кудлой Владимир Валерьевич	За проект

Тимаков Евгеньевич	Виталий	За проект
Вайцековский Викторович	Александр	За проект
Перфильев Кириллович	Алексей	За проект
Пичугин Антон Юрьевич		За проект
Тихонова Ольга Сергеевна		Проект хороший нужный я за
Белова Марина Семеновна		Решение правильное я за
Гришук Максим Сергеевич		Решение хорошее! Я ЗА!!!
Жагнин Петрович	Александр	Строительство дама притчи считаю нужным и важным делом
Швецов Дмитрий Юрьевич		Поддерживаю проект
Шайнутдинов Максимов	Марат	За проект
Вертунова Т.В.		Против проэкта
Субочев А.Д.		С проектом отношусь положительно
Ларионов С.А.		Проект хороший очень нужен
Ларионов Дмитриевич	Николай	Проект поддерживаю
Зосимова Петровна	Людмила	За проект
Парфенова Владимировна	Татьяна	Поддерживаю
Парфенов Владимир Ильич		За
Угрюмов Петрович	Геннадий	Поддерживаю проект
Симонова Ольга Игоревна		Проект одобряю. Здание необходимо для соц работы с жителями.
Рындина Александровна	Татьяна	За проект
Занин Павел Георгиевич		Полностью поддерживаю проект

Петрова Юлия Павловна	За проект ГПЗУ
Петров Юрий Николаевич	За церковный дом
Липко Дмитрий Владимирович	За строительство церковного дома
Петрова Валентина Петровна	Поддерживаю проект строительства церковного дома
Петров Вадим Юрьевич	Нужно строить церковный дом! ЗА!
Петров Константин Юрьевич	Одобрю проект!

II. В период проведения собрания письменные замечания и предложения.

Фамилия, имя, отчество	Замечание, предложение
Тимаков Вениамин Евгеньевич	Проект поддерживаю
Барабаш Екатерина Сергеевна, Барабаш Ксения Вячеславовна	Согласны со строительством дома притчи и увеличением площади застройки на любое количество метров
Костин Николай Борисович	Поддерживаю строительство дома притча
Сметанина Екатерина Валентиновна	Проект поддерживаю, возражений нет.
Каландаров Руслан Озатбаевич	Возражений по обсуждаемому проекту не имею.
Мордовина Ольга Игоревна	Категорически против строительства. Я проживаю в д. 31 корп.1 рядом МФЦ, новая дорога во дворе управы и муниципалитета. Обстановка транспортная крайне напряженная все приезжающие в выше перечисленные организация а так же в действующую церковь паркуются возле наших домов. Проектировщики не разработали ни одного проекта для улучшения данной ситуации. Напротив все больше и больше увеличивают нагрузку на наш двор домов 31 корп. 1-4! Участок с кадастровым номером 77:07:0013005:117 площ. 26664 кв.м вполне может вместить, кроме строящегося храма и дома притча. В связи со сказанным проект по участку Мичуринского проспекта, вл.37 должен быть отозван. На месте участка с кад. Номером 77:07:0013005:116 необходимо разработать проект муниципальной парковки. Прошу внести моё замечание в протокол и дать ответ в установленные законом сроки и форме.
Сушко Надежда Григорьевна	Проект интересный, поддерживаю!
Дикова Татьяна Викторовна	В общем и целом согласна с проектом, но смущает высота нового здания. На том маленьком «пяточке», который предназначен для строения, оно будет смотреться несуразно при такой высоте, тем

		более будет находится на очень оживленном перекрестке.
Сусакин Юрий Николаевич		Одобрюю проект ГПЗУ по адресу Мичуринский пр-т кв.37(кад. 77:07:00103005:116)
Сусакин Олег Юрьевич		Поддерживаю проект ГПЗУ по адресу: Мичуринский пр-т кв.37 полностью.
Веневская Иванована	Людмила	Поддерживаю проект
Могарычев Аркадьевич	Алексей	Поддерживаю проект
Лыточкина Михайловна	Екатерина	Поддерживаю проект постройки дома притчи церкви им. Прп Андрея Рублева
Миронова Викторовна	Лиана	Поддерживаю проект строительства дома причта церкви Андрея Рублева
Зайцев Анатольевич	Николай	Поддерживаю строительство дома для церковного причта.
Мотарычев Александрович	Андре	Поддерживаю проект.
Толчеева Наталья Петровна		Очень, очень поддерживаю проект!
Кудлай Валерьевич	Владимир	Проект поддерживаю. Возражений не имею.
Шургучлев Наран Юрьевич		Данный проект поддерживаю и возражений не имею.
Захарова Таиса Ивановна		За строительство дома притчи
Чистоплясов Степанович	Сергей	Полностью поддерживаю ГПЗУ со строительством дома причта при Храме Преподобного Андрея Рублева в Раменках
Пономарева Александровна	Алина	Дом причта должен БЫТЬ.
Алкацкий Георгиевич	Виктор	Согласен
Шейн Яна Александровна		Поддерживаю проект строительства дома причта при Храме прп. Андрея Рублева в Раменках.
Бондарь Григорьевич	Александр	Поддерживаю проект строительства дома-причта
Савина Любовь Борисовна		Поддерживаю проект строительства дома причта при Храме преподобного. Андрея Рублева в Раменках.
Соколова Ирина Юрьевна		Против проекта и расширения площади! В районе достаточно храмов и есть «Воскресные школы»!
протоиерей Глухин Андрей Владимирович		Строительство дома-причта необходимо. В нем располагается культурно просветительский центр.
Кузнецов Михайлович	Михаил	Целиком поддерживаю проект по строительству дома причта
Кузнецова Анатольевна	Марина	С проектом согласна
Романова Л.П.		Поддерживаю проект строительства дома причта при храме Андрея Рублева в Раменках. Дом причта очень нужен прихожанам храма. Строительство его благое дело это забота о будущем наших детей.
Мурзиг	Сергей	Поддерживаю проект строительства церковного дома причта в

Владимирович		районе «Раменки»
Рохлина Ольга Павловна		Полностью поддерживаю проект. Считаю необходимым передать участок для строительства православного центра.
Гамаева Лидия Ивановна		Поддерживаю строительство церковного дома причта в районе Раменки.
Комолова Елена Геннадьевна		Поддерживаю строительство церковного дома причта в районе «Раменки»
Черненко Евгеньевна	Марина	Голосую за строительство дома церковного причта.
Волков Виталий Федор.		За проект, поддерживаю
Чурикова Ивановна	Любовь	Поддерживаю проект ГПЗУ по адресу: Мичуринский пр. кв.37 и одобряю.
Симонова Ольга Игоревна		Проект ГПЗУ одобряю. Дом причта необходим для работы с детьми, молодежью и социальной работы с малоимущими.
Федотова Лариса Петровна		Поддерживаю проект строительства церковного дома причта в районе Раменки.
Федотов Александрович	Сергей	Полностью поддерживаю проект строительства церковного дома причта в районе Раменки.
Черненко Владимирович	Сергей	Голосую за строительство дома церковного причта.
Собецкая Андреевна	Галина	Голосую за строительство дома для церковного причта.
Минина Витальевна	Наталья	За проект, считаю необходимо его воплотить. Пусть для молодежи, ее развитие используют.
Леменкова Михайловна	Елена	Одобряю проект
Хохлова Михайловна	Наталья	Проект одобряю
Солодовин Е.А.		Предложение поддерживаю
Кривуля Лариса Олеговна		Поддерживаю проект строительства церковного дома причта в районе Раменки.
Караванова Ильинична	Елизавета	Поддерживаю строительство церковного дома причта в районе Раменки
Сунчаева Сергеевна	Маргарита	Полностью согласна с переложенным проектом. Строительство социально значимо, т.к. кроме воскресной школы планируется актовый зал для занятий спортом.
Калишук Сергеевич	Максим	Возражений не имею
Рючина Гера Васильевна		Согласна со строительством домика при храме.
Соколов Борисович	Алексей	Поддерживаю ГПЗУ по строительству дома причта храма при Андрея Рублева в Раменках.
Сиделева Ивановна	Светлана	Проект поддерживаю
Савина Алексеевна	Надежда	С проектом согласна!
Левашин	Евгений	Поддерживаю проект строительства дома причта храма Андрея Рублева в Раменках.

Васильевич		
Коков Константин Владимирович		Поддерживаю проект строительства дома причта при храме прп. Андрея Рублева в Раменках.
Степанова Юрьевна	Марина	Против передачи данного участка земли РПУ. Надо поставить вопрос о слушаниях что нужнее жителями района. Верующих в районе гораздо меньше, чем просто людей. Не нужно ущемлять людей других конфесий и неверующих. Нужно сделать на этом месте центральном месте в районе что-то объединяющее всех. Например, сквер с памятником героям ВОВ.
Константинов Иванович	Андрей	Если это должен быть дом религиозного назначения, то стоит сделать его местом для встречи и диалога разных конфесий с чаем и волейболом, как сказал о. Андрей
Леонтьев Иванович	Николай	Согласен со строительством дома причта.
Кукушкина Семеновна	Татьяна	Поддерживаю проект строительства церковного дома причта района Раменки.
Зосимова Петровна	Людмила	Полностью поддерживаю проект строительства дома причта. Прекрасное архитектурное решение. Малоэтажное здание прекрасно впишется в застройку микрорайона.
Шевченко Ивановна	Леонора	Проект поддерживаю
Колывагина Ивановна	Татьяна	Проект поддерживаю
Солодов Викторovich	Николай	Проект дома причта одобряю
Солодова Алексеевна	Мария	Проект дома причта храма прп. Андрея Рублева в Раменках одобряю.
Шаповалова Борисовна	Елена	Поддерживаю проект
Васильев Владимирович	Дмитрий	Поддерживаю проект
Морозова Васильевна	Лидия	Поддержать проект
Ременчук В.В.		Проект поддерживаю. Дом причта нужен району.
Тимейко Николаевна	Валентина	Поддерживаю строительство дома причта при храме прп. Андрея Рублева в Раменках.
Корешкова Анатольевна	Ираида	Проект поддерживаю.
Яковенко Павлович	Владислав	пустой лист без замечаний и предложений

В период проведения собрания устные замечания и предложения.

Фамилия, имя, отчество	Замечание, предложение
Симонова Ольга Игоревна	Я хочу сказать, что бы все принимали, что церковный дом это дом в котором будут находиться и дети и заниматься спортом. Если будет большой спортивный зал я думаю будет много

	<p>молодежи туда приходиться не только детей церковных, но и обычных детей с других дворов. Дефицит площадей спортивных тоже ощущается очень сильно. А так же я думаю что отец Андрей предусмотрит помещение с малоимущими людьми. , так как они тоже нуждаются. В моем понимании это дом нужен районную Ременки. Я полностью за проект.</p>
Евлахов Иван	<p>Как начать не знаю, у любого человека в районе дергается глаз на стройку. И мне как жителю не очень понятно, не хватает социально спортивных давайте построим, нету места где публичные слушания встречи главы управы давайте построим зал, который будет отвечать этим требованиям. Но вместо этого будет строиться спортивный комплекс для корпоративных целях одной компании для мероприятий другой корпорации. Мне не понятно потому что я видел проект и я не вижу что дом как либо вписывался в архитектурные особенности этого микрорайона. Он не соответствует облику ни МФЦ, ни с домами, ни с самой церковью. Хочется задать архитекторам вопрос, чем они руководствовались когда подбирали внешний облик дома, ну а в целом и отцу Андрею хочется сказать что это не самый социально востребованный проект, а последний свободный кусок земли. По этому я удивлен, что вы не хотите посадить 40 деревьев или создайте место для райского места для жителей могли посидеть на лавочках или выйти и подумать над жизнью после службы, вспомнить близких и родных, создайте маленький райский уголок в центре района. Мне так же не понятно, почему совет депутатов отдали эту часть земли вам, бывшая дорога и где сейчас стоит храм, исчезая понять: зачем и почему?</p> <p>Я как житель я не вижу цель, я голосую и призываю всех проголосовать против. Еще одну стройку- не согласен, социальный объект пожалуйста. У вас большое помещение там!</p> <p>У вас самое большое помещение это храм, куда люди приходят помолиться, за помощью, я хоть не верующий, мне не стыдно, но я уважаю чувства ведущих, уважаю ваш храм, у вас само</p>

	<p>большое помещение это ваш храм, и он несет основную направленность, все остальные вспомогательные здания я не вижу в этом. Вам этот участок передан на 9 лет и гарантия что город проголосует за ну по закону если рассматривать то ее нет. Если через 9 лет город проголосует против, у вас между домом и храмом будет участок земли, который никому не будет принадлежать и город сможет там что то построить исходя из закона.</p> <p>Так получилось что большой храме что крест стоит криво, прошу это исправить, если надо я покажу.</p>
<p>Ветров Владимир Николаевич</p>	<p>Я иду по Раменках и смотрю тут ресторан там кафе там чайхана и хочется пообедать. Тарелка супчика стоит из тыквы 1000 рублей, а будет ли в этом доме столовая, где могут пообедать малоимущие люди.</p>
<p>Наталья Петровна</p>	<p>Я являюсь прихожане храма. Я хочу сказать кто крещеный кто нет, кто живет тут. Я живу в этом районе 33 года и я помню что район был Болле домашний. Наш дом мичуринский 54 мы все сажали сами. Там Алёшина мама сажала там соседи помогали кто чем может и мы сейчас не можем думать что строить или дорога буде проходить. Сейчас посадили смешные палочки мы все имеем дачу мы все разознены это н правильно. Церковь объединяет нас хотим или нет. Мы все обязаны, едете с дачи возьмите дерво и посадите.</p> <p>Мы посадили из в страшную жару и с этого началась моя начало в храме. Давайте привезете и создадим алею такую и будем говорить это я посадил, и потом детям показывать. Это наш город мы должны его любить.</p> <p>Жом нам это нужен и мы уже приобрели удобрения что бы удобрять землю.</p>
<p>Константин Владимирович</p>	<p>Я скажу просто, у нас в районе действует молодежное движение и нам негде собираться, у нас есть трапезная 5x5, где мы вынуждены собираться по соседству с воскресной школой.</p>

	<p>Нам нужны помещения мы встречаемся в ветеранами собираем вещи и нам нужно это место</p>
<p>Прихожанка храма</p>	<p>Я за дом. Это духовный центр. Я несколько раз приходила к батюшке когда вопрос встал восоединение. Почему надо считать что священник тоже должен иметь кабинет. Наш храм не только оказывает помощь. У нас в районе стоит дом культуры где меняются рестораны постоянно и наша сила должна быть направлена на выкуп и отдана культуре нашего района. Такой дом и духовный дом должен быть. Вы видите что у каждого храма есть розарии елочки и у нас будет. Надо сказать приходите к нам мы вас любим нам нужен этот дом! Спасибо.</p>

Поступившие в течение недели со дня проведения собрания участников публичных слушаний письменные предложения/замечания в соответствующую окружную комиссию.

<p>Решение депутатов №01-02/11(2) О согласовании проекта ГПЗУ № RU77-183000-022504 по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, кв.37 для религиозного использования.</p>	<p>Совет депутатов решил:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Предложить Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы учесть следующие предложения и замечания: <ol style="list-style-type: none"> 1.1. В соответствии с Законом города Москвы от 05.05.2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» предусмотреть размещение сквера между храмовым комплексом и Мичуринским проспектом. 1.2. Скорректировать высоту здания в соответствии с архитектурным проектом.
--	---

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в
Западном административном округе
города Москвы



А.О. Александров

« » 2017 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

публичных слушаний от 06.03.2017г.

по проекту градостроительного плана земельного участка
по адресу: Мичуринский проспект, кв.37 (кад. 77:07:00103005:116).

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

- территория разработки: г. Москва, ЗАО, район Раменки.
- сроки разработки: 2015г.
- организация-заказчик – «Православный приход храма преподобного Андрея Рублева в Раменках гор. Москвы Московской епархии Русской Православной Церкви» (119607, г. Москва, ул. Мичуринский пр-т, д.37);
- организация-разработчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура); юридический адрес: Триумфальная пл., д.1, г.Москва, 125047; телефон: 8 (495) 209-11-54; адрес электронной почты: asi@mka.mos.ru.

Сроки проведения публичных слушаний: с 12.01.2017 - 06.03.2017.

Формы оповещения:

- публикация оповещения о проведении публичных слушаний в газете «На Западе Москвы» №01/440 (дата подписания в печать 12.01.2017);
- размещение оповещения о проведении публичных слушаний и информационных материалов на официальном сайте управы района Раменки;
- размещение объявлений о проведении публичных слушаний на информационных стендах управы района Раменки, информационных стендах, размещенных в подъездах и около подъездов жилых домов;
- информация о проведении публичных слушаний направлена руководителю Департамента городского имущества города Москвы Ефимову В.В., главе муниципального округа Раменки председателю Совета депутатов Дмитриеву С.Н., председателю Московской городской Думы Шапошникову А.В.

Сведения о проведении экспозиции:

С 20.01.2017г. по 26.01.2017г по адресу: 119607, г. Москва, Мичуринский пр-т, д.31, корп.5 (управа района Раменки) проведена экспозиция по материалам проекта, представленного на публичные слушания.

В период работы экспозиции поступило 78 замечаний предложений.

Место проведения публичных слушаний

01.02.2017г. в помещении ГБОУ средняя общеобразовательная школа № 37» (новый корпус) по адресу: Мичуринский проспект, д. 28. в 19:00 проведено собрание участников публичных слушаний по материалам проекта.

В период собрания поступило 79 предложений и замечаний.

Участники публичных слушаний:

1) жители города Москвы, имеющие место жительства или место работы на территории, в границах которой проводятся публичные слушания, и представители их объединений;

2) правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории, в границах которой проводятся публичные слушания;

3) депутаты представительных органов муниципальных образований, на территории которых проводятся публичные слушания;

4) депутаты Московской городской Думы.

В собрании приняли участие 185 человек, из них:

- жители района Раменки города Москвы – 76 чел.;

- жители города Москвы, имеющие место работы на территории района Раменки города Москвы – 91 чел.;

- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений в районе Раменки города Москвы – 1 чел.;

- представители органов власти и депутаты муниципального Собрания внутригородского муниципального образования Раменки в городе Москве – 17 чел.

Сведения о протоколе публичных слушаний.

Протокол публичных слушаний от 15.02.2017.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Количество	Выводы Окружной комиссии
С проектом согласна. Пусть будет сооружена воскресная школа	1	Принято к сведению комиссией
Полная поддержка!!!	1	Принято к сведению комиссией
Проект поддерживаю – ГПЗУ.	1	Принято к сведению комиссией

Поддерживаю проект – ГПЗУ	1	Принято комиссией	к	сведению
Против проекта, т.к. считаю нецелесообразным отчуждать городскую землю РПЦ. Эта организация уже имеет в нашем районе в управлении гостиницу “Университетская” и паломнический центр. Считаю, что развивать территории нужно с учетом жителей.	1	Принято комиссией	к	сведению
За проект, поддерживаю.	1	Принято комиссией	к	сведению
Решение правильное, возражений не вызывает.	1	Принято комиссией	к	сведению
Против проекта. ГПЗУ выдан с нарушением градостроительных норм – земельный участок находится в зоне стабилизации и сохранения. Точечная застройка недопустима.	1	Принято комиссией	к	сведению
Против проекта. В районе имеется достаточное кол-во религиозных сооружений. Дополнительная уплотнительная застройка недопустима.	1	Принято комиссией	к	сведению
За проект, поддерживаю! будет лучше	1	Принято комиссией	к	сведению
За проект	1	Принято комиссией	к	сведению
Категорически против проекта, в данном месте лучше ничего не строить – сделать красивую площадь.	1	Принято комиссией	к	сведению
Проект поддерживаю	1	Принято комиссией	к	сведению
С проектом согласна, поддерживаю	1	Принято комиссией	к	сведению
С проектом согласен	1	Принято комиссией	к	сведению
Согласна	1	Принято комиссией	к	сведению
Необходимо уменьшить предельную высоту объекта.	1	Принято комиссией	к	сведению
Согласен	1	Принято комиссией	к	сведению
Категорически против размещения каких-либо зданий на месте храма. Место идеально подходит для сквера, где мог бы быть поставлен бюст или памятник какому-нибудь известному человеку, родившемуся в Раменках или любимому в народе киногерою etc.	1	Принято комиссией	к	сведению
За проект, поддерживаю	1	Принято комиссией	к	сведению
За проэкт, поддерживую	1	Принято комиссией	к	сведению

За! Проект, поддерживаю	1	Принято комиссией	к	сведению
ЗА! Проект поддерживаю. Данный объект будет социальным центром молодежи.	1	Принято комиссией	к	сведению
За! Проект, поддерживаю	1	Принято комиссией	к	сведению
С проектом согласен	1	Принято комиссией	к	сведению
С проектом согласен	1	Принято комиссией	к	сведению
С проектом согласен	1	Принято комиссией	к	сведению
С проектом согласен	1	Принято комиссией	к	сведению
С проектом согласен	1	Принято комиссией	к	сведению
С проектом согласен	1	Принято комиссией	к	сведению
С проектом согласен	1	Принято комиссией	к	сведению
С проектом причита согласна. Это благое дело!!!	1	Принято комиссией	к	сведению
Проект поддерживаю	1	Принято комиссией	к	сведению
С проектом причита согласна	1	Принято комиссией	к	сведению
С проектом согласен	1	Принято комиссией	к	сведению
Проект поддерживаю (высота не выше)	1	Принято комиссией	к	сведению
Категорически против застройки участка, т.к. ГПЗУ выдан нарушении п.2 ст.44 градостроительного кодекса г. Москвы. Участок находится в зоне стабилизации и подлежит благоустройству а не новой стройке. К тому же еще одна стройка в этом месте нарушает п.2 ст.44 в части благополучия жителей дома 31 корп.1 по Мичуринскому проспекту. Мы живем в окружении строек уже 10 лет! В части информирования граждан был нарушен гражданский кодекс ст.67 п.3 т.к. жители дома 31.1 не были оповещены о проведении экспозиции, газеты не приносили на информационных стендах управы отсутствовали.	1	Принято комиссией	к	сведению
За проект дома «Притчи»	1	Принято комиссией	к	сведению

За проект	1	Принято комиссией	к	сведению
За проект. Поддерживаю полностью.	1	Принято комиссией	к	сведению
За проект	1	Принято комиссией	к	сведению
ЗА	1	Принято комиссией	к	сведению
За проект	1	Принято комиссией	к	сведению
За проект	1	Принято комиссией	к	сведению
Проект хороший, нужный	1	Принято комиссией	к	сведению
За проект	1	Принято комиссией	к	сведению
За проект	1	Принято комиссией	к	сведению
За проект	1	Принято комиссией	к	сведению
За проект	1	Принято комиссией	к	сведению
За реализацию проекта	1	Принято комиссией	к	сведению
За проект	1	Принято комиссией	к	сведению
За проект	1	Принято комиссией	к	сведению
За проект	1	Принято комиссией	к	сведению
За проект	1	Принято комиссией	к	сведению
За проект	1	Принято комиссией	к	сведению
Проект хороший нужный я за	1	Принято комиссией	к	сведению
Решение правильное я за	1	Принято комиссией	к	сведению
Решение хорошее! Я ЗА!!!	1	Принято комиссией	к	сведению
Строительство дама притчи считаю нужным и важным делом	1	Принято комиссией	к	сведению
Поддерживаю проект	1	Принято комиссией	к	сведению

За проект	1	Принято комиссией	к	сведению
Против проэкта	1	Принято комиссией	к	сведению
С проектом отношусь положительно	1	Принято комиссией	к	сведению
Проект хороший очень нужен	1	Принято комиссией	к	сведению
Проект поддерживаю	1	Принято комиссией	к	сведению
За проект	1	Принято комиссией	к	сведению
Поддерживаю	1	Принято комиссией	к	сведению
За	1	Принято комиссией	к	сведению
Поддерживаю проект	1	Принято комиссией	к	сведению
Проект одобряю. Здание необходимо для соц работы с жителями.	1	Принято комиссией	к	сведению
За проект	1	Принято комиссией	к	сведению
Полностью поддерживаю проект	1	Принято комиссией	к	сведению
За проект ГПЗУ	1	Принято комиссией	к	сведению
За церковный дом	1	Принято комиссией	к	сведению
За строительство церковного дома	1	Принято комиссией	к	сведению
Поддерживаю проект строительства церковного дома	1	Принято комиссией	к	сведению
Нужно строить церковный дом! ЗА!	1	Принято комиссией	к	сведению
Одобряю проект!	1	Принято комиссией	к	сведению

Проект поддерживаю	1	Принято комиссией	к	сведению
Согласны со строительством дома притчи и увеличением площади застройки на любое количество метров	1	Принято комиссией	к	сведению
Поддерживаю строительство дома притча	1	Принято комиссией	к	сведению

Проект поддерживаю, возражений нет.	1	Принято комиссией	к	сведению
Возражений по обсуждаемому проекту не имею.	1	Принято комиссией	к	сведению
Категорически против строительства. Я проживаю в д. 31 корп.1 рядом МФЦ, новая дорога во дворе управы и муниципалитета. Обстановка транспортная крайне напряженная все приезжающие в выше перечисленные организация а так же в действующую церковь паркуются возле наших домов. Проектировщики не разработали ни одного проекта для улучшения данной ситуации. Напротив все больше и больше увеличивают нагрузку на наш двор домов 31 корп. 1-4! Участок с кадастровым номером 77:07:0013005:117 площ. 26664 кв.м вполне может вместить, кроме строящегося храма и дома причта. В связи со сказанным проект по участку Мичуринского проспекта, вл.37 должен быть отозван. На месте участка с кад. Номером 77:07:0013005:116 необходимо разработать проект муниципальной парковки. Прошу внести моё замечание в протокол и дать ответ в установленные законом сроки и форме.	1	Принято комиссией	к	сведению
Проект интересный, поддерживаю!	1	Принято комиссией	к	сведению
В общем и целом согласна с проектом, но смущает высота нового здания. На том маленьком «пяточке», который предназначен для строения, оно будет смотреться несуразно при такой высоте, тем более будет находится на очень оживленном перекрестке.	1	Принято комиссией	к	сведению
Одобряю проект ГПЗУ по адресу Мичуринский пр-т кв.37(кад. 77:07:00103005:116)	1	Принято комиссией	к	сведению
Поддерживаю проект ГПЗУ по адресу: Мичуринский пр-т кв.37 полностью.	1	Принято комиссией	к	сведению
Поддерживаю проект	1	Принято комиссией	к	сведению
Поддерживаю проект	1	Принято комиссией	к	сведению
Поддерживаю проект постройки дома причта церкви им. Прп Андрея Рублева	1	Принято комиссией	к	сведению
Поддерживаю проект строительства дома причта церкви Андрея Рублева	1	Принято комиссией	к	сведению
Поддерживаю строительство дома для церковного причта.	1	Принято комиссией	к	сведению
Поддерживаю проект.	1	Принято комиссией	к	сведению
Очень, очень поддерживаю проект!	1	Принято комиссией	к	сведению
Проект поддерживаю. Возражений не имею.	1	Принято	к	сведению

		комиссией		
Данный проект поддерживаю и возражений не имею.	1	Принято комиссией	к сведению	
За строительство дома притчи	1	Принято комиссией	к сведению	
Полностью поддерживаю ГПЗУ со строительством дома притча при Храме Преподобного Андрея Рублева в Раменках	1	Принято комиссией	к сведению	
Дом притча должен БЫТЬ.	1	Принято комиссией	к сведению	
Согласен	1	Принято комиссией	к сведению	
Поддерживаю проект строительства дома притча при Храме прп. Андрея Рублева в Раменках.	1	Принято комиссией	к сведению	
Поддерживаю проект строительства дома-притча	1	Принято комиссией	к сведению	
Поддерживаю проект строительства дома притча при Храме преподобного. Андрея Рублева в Раменках.	1	Принято комиссией	к сведению	
Против проекта и расширения площади! В районе достаточно храмов и есть «Воскресные школы»!	1	Принято комиссией	к сведению	
Строительство дома-притча необходимо. В нем располагается культурно просветительский центр.	1	Принято комиссией	к сведению	
Целиком поддерживаю проект по строительству дома притча	1	Принято комиссией	к сведению	
С проектом согласна	1	Принято комиссией	к сведению	
Поддерживаю проект строительства дома притча при храме Андрея Рублева в Раменках. Дом притча очень нужен прихожанам храма. Строительство его благое дело это забота о будущем наших детей.	1	Принято комиссией	к сведению	
Поддерживаю проект строительства церковного дома притча в районе «Раменки»	1	Принято комиссией	к сведению	
Полностью поддерживаю проект. Считаю необходимым передать участок для строительства православного центра.	1	Принято комиссией	к сведению	
Поддерживаю строительство церковного дома притча в районе Раменки.	1	Принято комиссией	к сведению	
Поддерживаю строительство церковного дома притча в районе «Раменки»	1	Принято комиссией	к сведению	
Голосую за строительство дома церковного притча.	1	Принято комиссией	к сведению	
За проект, поддерживаю	1	Принято комиссией	к сведению	
Поддерживаю проект ГПЗУ по адресу: Мичуринский пр. кв.37 и одобряю.	1	Принято комиссией	к сведению	
Проект ГПЗУ одобряю. Дом притча необходим для	1	Принято комиссией	к сведению	

работы с детьми, молодежью и социальной работы с малоимущими.		комиссией		
Поддерживаю проект строительства церковного дома причта в районе Раменки.	1	Принято комиссией	к	сведению
Полностью поддерживаю проект строительства церковного дома причта в районе Раменки.	1	Принято комиссией	к	сведению
Голосую за строительство дома церковного причта.	1	Принято комиссией	к	сведению
Голосую за строительство дома для церковного причта.	1	Принято комиссией	к	сведению
За проект, считаю необходимо его воплотить. Пусть для молодежи, ее развитие используют.	1	Принято комиссией	к	сведению
Одобрять проект	1	Принято комиссией	к	сведению
Проект одобряю	1	Принято комиссией	к	сведению
Предложение поддерживаю	1	Принято комиссией	к	сведению
Поддерживаю проект строительства церковного дома причта в районе Раменки.	1	Принято комиссией	к	сведению
Поддерживаю строительство церковного дома причта в районе Раменки	1	Принято комиссией	к	сведению
Полностью согласна с переложным проектом. Строительство социально значимо, т.к. кроме воскресной школы планируется актовъ зал для занятий спортом.	1	Принято комиссией	к	сведению
Возражений не имею	1	Принято комиссией	к	сведению
Согласна со строительством домика при храме.	1	Принято комиссией	к	сведению
Поддерживаю ГПЗУ по строительству дома причта храма прп Андрея Рублева в Раменках.	1	Принято комиссией	к	сведению
Проект поддерживаю	1	Принято комиссией	к	сведению
С проектом согласна!	1	Принято комиссией	к	сведению
Поддерживаю проект строительства дома причта храма Андрея Рублева в Раменках.	1	Принято комиссией	к	сведению
Поддерживаю проект строительства дома причта при храме прп. Андрея Рублева в Раменках.	1	Принято комиссией	к	сведению
Против передачи данного участка земли РПУ. Надо поставить вопрос о слушаниях что нужнее жителями района. Верующих в районе гораздо меньше, чем просто людей. Не нужно ущемлять людей других конфесий и неверующих. Нужно сделать на этом месте центральном месте в районе что-то	1	Принято комиссией	к	сведению

объединяющее всех. Например, сквер с памятником героям ВОВ.				
Если это должен быть дом религиозного назначения, то стоит сделать его местом для встречи и диалога разных конфессий с чаем и волейболом, как сказал о. Андрей	1	Принято комиссией	к	сведению
Согласен со строительством дома причта.	1	Принято комиссией	к	сведению
Поддерживаю проект строительства церковного дома причта района Раменки.	1	Принято комиссией	к	сведению
Полностью поддерживаю проект строительства дома причта. Прекрасное архитектурное решение. Малоэтажное здание прекрасно впишется в застройку микрорайона.	1	Принято комиссией	к	сведению
Проект поддерживаю	1	Принято комиссией	к	сведению
Проект поддерживаю	1	Принято комиссией	к	сведению
Проект дома причта одобряю	1	Принято комиссией	к	сведению
Проект дома причта храма прп. Андрея Рублева в Раменках одобряю.	1	Принято комиссией	к	сведению
Поддерживаю проект	1	Принято комиссией	к	сведению
Поддерживаю проект	1	Принято комиссией	к	сведению
Поддержать проект	1	Принято комиссией	к	сведению
Проект поддерживаю. Дом причта нужен району.	1	Принято комиссией	к	сведению
Поддерживаю строительство дома причта при храме прп. Андрея Рублева в Раменках.	1	Принято комиссией	к	сведению
Проект поддерживаю.	1	Принято комиссией	к	сведению
пустой лист без замечаний и предложений	1	Принято комиссией	к	сведению
Я хочу сказать, что бы все принимали, что церковный дом это дом в котором будут находиться и дети и заниматься спортом. Если будет большой спортивный зал я думаю будет много молодежи туда приходить не только детей церковных, но и обычных детей с других дворов. Дефицит площадей спортивных тоже ощущается осень сильно. А так же я думаю что отец Андрей предусмотрит помещение с малоимущими людьми. , так как они тоже нуждаются. В моем понимании это дом нужен районную Раменки.	1	Принято комиссией	к	сведению

Я полностью за проект.		
<p>Как начать не знаю, у любого человека в районе дергается глаз на стройку. И мне как жителю не очень понятно, не хватает социально спортивные давайте построим, нету места где публичные слушания встречи главы управы давайте построим зал, который будет отвечать этим требованиям. Но вместо этого будет строиться спортивный комплекс для корпоративных целях одной компании для мероприятий другой корпорации. Мне не понятно потому что я видел проект и я не вижу что дом как либо вписывался в архитектурные особенности этого микрорайона. Он не соответствует облику ни МФЦ, ни с домами, ни с самой церковью. Хочется задать архитекторам вопрос, чем они руководствовались когда подбирали внешний облик дома, ну а в целом и отцу Андрею хочется сказать что это не самый социально востребованный проект, а последний свободный кусок земли. По этому я удивлен, что вы не хотите посадить 40 деревьев или создайте место для райского места для жителей могли посидеть на лавочках или выйти и подумать над жизнью после службы, вспомнить близких и родных, создайте маленький райский уголок в центре района. Мне так же не понятно, почему совет депутатов отдали эту часть земли вам, бывшая дорога и где сейчас стоит храм, исчезая понять: зачем и почему?</p> <p>Я как житель я не вижу цель, я голосую и призываю всех проголосовать против. Еще одну стройку- не согласен, социальный объект пожалуйста. У вас большое помещение там!</p> <p>У вас самое большое помещение это храм, куда люди приходят помолиться, за помощью, я хоть не верующий, мне не стыдно, но я уважаю чувства ведущих, уважаю ваш храм, у вас само большое помещение это ваш храм, и он несет основную направленность, все остальные вспомогательные здания я не вижу в этом. Вам этот участок передан на 9 лет и гарантия что город проголосует за ну по закону если рассматривать то ее нет. Если через 9 лет город проголосует против, у вас между домом и храмом будет участок земли, который никому не будет принадлежать и город сможет там что то построить исходя из закона.</p> <p>Так получилось что большой храм что крест стоит криво, прошу это исправить, если надо я покажу.</p>	1	Принято к сведению комиссией
Я иду по Раменках и смотрю тут ресторан там кафе там чайхана и хочется пообедать. Тарелка супчика стоит из тыквы 1000 рублей, а будет ли в этом доме столовая, где могут пообедать малоимущие люди.	1	Принято к сведению комиссией
Я являюсь прихожане храма. Я хочу сказать кто	1	Принято к сведению

<p>крещеный кто нет, кто живет тут. Я живу в этом районе 33 года и я помню что район был Болле домашний. Наш дом мичуринский 54 мы все сажали сами. Там Алёшина мама сажала там соседи помогали кто чем может и мы сейчас не можем думать что строить или дорога буде проходить. Сейчас посадили смешные палочки мы все имеем дачу мы все разознены это н правильно. Церковь объединяет нас хотим или нет. Мы все обязаны, едете с дачи возьмите дерво и посадите.</p> <p>Мы посадили из в страшную жару и с этого началась моя начало в храме. Давайте привезете и создадим алею такую и будем говорить это я посадил, и потом детям показывать. Это наш город мы должны его любить.</p> <p>Жом нам это нужен и мы уже приобрели удобрения что бы удобрять землю.</p>		комиссией
<p>Я скажу просто, у нас в районе действует молодежное движение и нам негде собираться, у нас есть трапезная 5x5, где мы вынуждены собираться по соседству с воскресной школой. Нам нужны помещения мы встречаемся в ветеранами собираем вещи и нам нужно это место</p>	1	Принято к сведению комиссией
<p>Я за дом. Это духовный центр. Я несколько раз приходила к батюшке когда вопрос встал восоединение. Почему надо считать что священник тоже должен иметь кабинет. Наш храм не только оказывает помощь. У нас в районе стоит дом культуры где меняются рестораны постоянно и наша сила должна быть направлена на выкуп и отдана культуре нашего района. Такой дом и духовный дом должен быть. Вы видите что у каждого храма есть розарии елочки и у нас будет. Надо сказать приходите к нам мы вас любим нам нужен этот дом! Спасибо.</p>	1	Принято к сведению комиссией
<p>Совет депутатов решил:</p> <p>1. Предложить Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы учесть следующие предложения и замечания:</p> <p>1.1. В соответствии с Законом города Москвы от 05.05.2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» предусмотреть размещение сквера между храмовым комплексом и Мичуринским проспектом.</p> <p>1.2. Скорректировать высоту здания в соответствии с архитектурным проектом.</p>		Принято к сведению комиссией

Выводы и рекомендации Окружной комиссии по проведению публичных слушаний по проекту:

1. С учетом проведенных мероприятий публичные слушания считать состоявшимися.

2. Одобрить проект градостроительный план земельного участка (ГПЗУ): ул. по адресу: Мичуринский проспект, кв.37 (кад. 77:07:00103005:116).

3. Рекомендовать заказчику и разработчику обратить внимание на относящиеся к проекту ГПЗУ, замечания, изложенные в ходе проведения слушаний, и в соответствии с действующим законодательством рассмотреть возможность учета замечаний.

4. Довести до заказчика и разработчика все замечания и предложения участников публичных слушаний.