

## Долгострой на Кременчугской улице введут в эксплуатацию в 2018 году

15.12.2016

Об этом сообщил в ходе пресс-конференции председатель Комитета города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства Константин Тимофеев.

Встреча с журналистами прошла в [Информационном центре Правительства Москвы](#). В ходе мероприятия глава комитета по инвестиционному строительству коснулся основных аспектов деятельности ведомства.

В части контроля он сообщил, что в этом году за нарушение законодательства оштрафованы 110 застройщиков, сумма штрафов составила 54,3 млн руб.

Константин Тимофеев отметил, что за 6 лет в долевое строительство со стороны физических лиц привлечено 1,6 трлн руб. (в этом году 318 млрд руб.). Кроме того, он подчеркнул, что средняя стоимость договора долевого участия в нынешнем году выросла до 10 млн 250 тыс. руб. (в 2013 году – 9 млн 400 тыс. руб.), что связано с ростом продаж недвижимости.

Сегодня в столице возводятся 509 объектов долевого строительства.

Также Тимофеев отметил, что несколько проектов в этом году завершены, в том числе строительство жилого дома в Раменках по адресу: Мичуринский пр-т д. 18а. Кроме того, в 2016 году возобновлено строительство четырехлетнего долгостроя на ул. Кременчугской, вл. 11-17, корп. 18. Жилой дом будет введен в эксплуатацию ориентировочно к середине 2018 года. По словам главы комитета, инвестор – компания «ФЦСР» запросила разрешение на строительство еще нескольких домов. «Однако город пойти на это пока не может. Если застройщик покажет хорошую динамику работ и свои возможности в достройке объекта, можно будет говорить об увеличении объемов строительства», – пояснил председатель Комитета.

Всего же из 25 городских объектов долгостроя в настоящее время достраиваются 15, возведение остальных завершено или не планировалось вовсе (в этом случае речь идет о мошенничестве в отношении дольщиков, всего пострадавших граждан насчитывается более 1 тыс. человек).

В ходе пресс-конференции Константин Тимофеев также сообщил, что запланирована реновация промышленной зоны в Северном Очаково. Кроме того, прозвучало, что Правительство Москвы предлагает инвесторам принять участие в строительстве 135 ТПУ, которые появятся в местах пересечения крупных транспортных потоков. В ноябре было разыграно участие в строительстве восьми транспортно-пересадочных узлов. В настоящее время определены инвесторы для четырех ТПУ.

Валентина Глянцева

---

Адрес страницы: <http://ramenki.mos.ru/presscenter/news/detail/4442900.html>

---

[Управа района Раменки](#)