

Судьбу пустырей и промзон определяют москвичи

02.10.2014

Городские власти с октября намерены выносить на обсуждение горожан вопросы, касающиеся дальнейшего использования заброшенных участков, расположенных в черте города. У москвичей появится возможность высказываться по уже запланированным конкретным проектам, а также определять дальнейшее целевое назначение пустырей.

В течение октября жителям города предстоит решить судьбу пяти земельных участков. Один из них – промзона «Медведково» общей площадью 158 га между улицами Молодцова, Полярная и Полярным проездом (СВАО). По заказу Москомархитектуры уже подготовлены проекты планировки реорганизации территории промзоны. Москвичам предлагается решить, поддерживают ли они данный проект либо он требует доработки. Согласно существующему проекту, предприятия, расположенные в границах промзоны, должны быть модернизированы, дополнительно построено 600 тыс. кв.м различной производственной недвижимости (что позволит создать до 20 тыс. новых рабочих мест). Также предполагается строительство объектов культуры и дорожной инфраструктуры и озеленение территории.

Второй пустырь расположен в СЗАО, на улице Воротынской, 31. В настоящее время готовится к утверждению градостроительный план земельного участка (ГПЗУ). Документом предусмотрено возведение на этой территории частного физкультурно-оздоровительного комплекса общей площадью 3840 кв. метров. Но до утверждения ГПЗУ проект должен пройти обсуждение с населением, поэтому вопрос вынесен на голосование в «Активном гражданине».

Помимо этих двух участков, москвичам предлагается также решить судьбу еще трех, расположенных по адресам: Дубнинская улица, вл.20, корп. 34(САО), Профсоюзная улица, вл.19 (ЗАО) и Хорошевское шоссе, вл. 74, к.3, стр.2 (САО). Какие объекты целесообразно расположить там – подскажут жители города. В первом случае они решат, что лучше построить – детский сад или многофункциональный центр семейного досуга, во втором - объект торговли или социального обслуживания, в третьем - магазин, дом быта или ресторан. После голосования участки выставят на торги и передадут инвесторам, которые смогут возвести только те объекты, который выберут горожане.

Отметим, что опросы будут доступны только тем пользователям системы, кто при регистрации указали адрес жительства или работы в административном округе, где расположены конкретные заброшенные или неиспользуемые участки.

В дальнейшем москвичам будет предложено высказаться относительно других неиспользуемых участков города. Таких территорий довольно много. По данным Правительства Москвы, без учета Новой Москвы в столице находится 1157 пустырей общей площадью 2,15 тыс. га (это 2% городской территории). Большинство заброшенных участков находятся на окраинах города, но немало их в жилых районах и в центре города.

Адрес страницы: <http://ramenki.mos.ru/presscenter/news/detail/1324272.html>

[Управа района Раменки](#)