

Так держать!

С особенной радостью сообщаем, что победителем окружного этапа конкурса «Улучшаем свое жилище» в номинации «Большой личный вклад в содержание и обеспечение безопасности многоквартирного дома и благоустройство территории» стала жительница Раменок, старшая по дому 44, корп. 1, по Мичуринскому пр-ту Лидия Петровна Петрова. Человек неиссякаемой энергии, творческий и целеустремленный, Лидия Петровна не раз была героем наших публикаций. Зная, как нелегко ей пришлось бороться за красоту и порядок, мы уверены, что эта победа принадлежит ей по праву. Поздравляем вас, Лидия Петровна! Желаем здоровья, бодрости и сил на дальнейшие подвиги!

Школа стала центром

Центром образования № 1434 с этого года стала школа № 1134. О чем свидетельствует новый статус и какие возможности он дает, рассказала нам его директор, депутат муниципально-го Собрания Ирина Попок.

У нас реализуются разноуровневые учебные программы. Помимо программ базового общеобразовательного уровня, реализуются программы гимназического и профильного обучения. Работают группы по подготовке дошкольников к обучению по школьной программе. 5—6-летние дети посещают развивающие курсы, где с помощью педагогов и психологов адаптируются к школе, учебному процессу и взаимодействию в коллективе.

Профильное образование у нас включает три направления, в рамках которых мы сотрудничаем с Московским государственным университетом и Московским институтом тонкой химической технологии (МИТХТ): гуманитарно-филологическое, физико-математическое и химико-биологическое. В этом году мы получили благодарственное письмо от МИТХТ за подготовку наших выпускников на высоком уровне. Ученый совет МИТХТ принял решение с этого года предоставлять нашим выпускникам льготы при поступлении.

В центре также активно развивается и дополнительное образование. Действуют различные клубы и кружки, проходят занятия по бейсболу, есть хореографическая студия, студия восточных танцев, туристическая секция «Загадки Подмосковья», студия игры на гитаре «Серебряные струны». Словом, все, что необходимо для формирования гармоничной личности.

Для железных коней

По программе гаражного строительства в соответствии с постановлениями правительства Москвы от 25.01.05 № 45-ПП «О целевой программе строительства гаражей-стоянок в городе Москве на период 2005—2007 гг.» планируется размещение конкурсного объекта — гаража-стоянки с объектом свободного назначения в двух уровнях по адресу: ул. Винницкая, вл. 15, корп. 2.

Техническим заказчиком по подготовке и проведению инвестиционных торгов по данному объекту является ГУП «Мосреалстрой».

Подготовлен АКТ разрешенного использования участка территории градостроительного объекта (земельного объекта) для осуществления строительства, реконструкции.

На земельном участке площадью 0,44 га будет размещено пятиэтажное здание общей площадью 9410 кв. м с подземным этажом, в котором разместится автостоянка на площади 1700 кв. м. В наземной части здания на площади 4630 кв. м разместятся гараж-стоянка и помещения свободного назначения — на площади 3080 кв. м. Максимальная емкость гаража — 150 машиномест, окончательная вместимость определится проектом.

Кроме того, на указанном земельном участке будет размещена приобъектная автостоянка для помещений свободного назначения емкостью 50 машиномест.

В настоящее время по указанному адресу располагается ГСК «Звездочка» емкостью 100 машиномест, который по постановлению правительства Москвы от 19.11.02 № 957-ПП «О мерах по выводу, реорганизации и ликвидации промышленных предприятий и организаций, а также ликвидации гаражей, расположенных на территории кварталов 5—6 по Мичуринскому проспекту района Раменки, для последующей застройки освобождаемой территории» подпадает под вывод.

По заказу Москомархитектуры Государственным унитарным предприятием НИИПИ Генплана города Москвы разработано Градостроительное обоснование размещения 2- и 3-этажного гаража-стоянки по адресу: Проектируемый пр-д № 3769, платформа «Матвеевская» (ЗАО).

Земельный участок площадью около 0,5 га, предлагаемый под размещение гаража-стоянки, располагается между ГМК «СМУ», территорией «ДЕМАХО», веткой Московской железной дороги Киевского направления.

Градостроительством предложено строительство 5-этажного наземной автостоянки емкостью 330 машиномест.

С ДНЕМ УЧИТЕЛЯ!



Л. И. Петянкина со своими учениками

Фото Даниила Силенко

ПРОДОЛЖАТЕЛЬ ДИНАСТИИ
Она хотела учить ребятшек в сельской школе, но покорила столицу

В марте 2007 г. указом президента России учителю математики и заместителю директора школы № 29 по учебной работе Людмиле Ивановне Петянкиной было присвоено звание «Заслуженный учитель России». В 29-й школе она работает со дня основания — вот уже 25 лет. А педагогический стаж у нее — 33 года. В канун Дня учителя мы попросили Людмилу Ивановну рассказать о себе и своей работе.

— Я родилась в Мордовии, в селе Рыбкино Ковылкинского района. Училась в сельской школе, где преподавали мои родители. Так что я стала продолжателем большой учительской династии. Папа, Иван Иванович, был учителем русского языка и литературы, а после получения второго образования вел физику. А мама, Зинаида Порфирьевна, как и я, учитель математики. Две мамы сестры тоже были учителями: Валентина Порфирьевна — в начальных классах, а Юлия Порфирьевна преподавала немецкий язык. Все одиннадцать лет я училась только на отлички. Окончила физико-математический факультет Мордовского государственного университета им. Огарева по специальности «математик». Математика всегда была любимым предметом. Но, хотя я не гуманитарий, литература и история тоже давались мне легко. Конечно, в школе и в университете была активисткой, участвовала во всех олимпиадах, могла бывать комсоргом и старостой. А работать мечтала

учителем именно в сельской далекой школе, даже направление из университета брала, но жизнь распорядилась по-иному. Встретила свою судьбу и после свадьбы уехала с мужем в Москву. Так что трудовые дни начались в столице в 1974 году. Я стала работать в школе № 252 тогда еще Кировского района (это на Северо-Востоке), а затем пришла сюда, сначала учителем математики. А через два года меня назначили и заместителем директора по учебной работе.

— С 29-й школой связаны и ваши главные педагогические достижения?

— Огромную помощь в становлении меня как учителя оказали наш директор, также заслуженный учитель России Ольга Григорьевна Шумейко, и методист Западного окружного управления образования по математике Галина Ивановна Герасимова. С этими замечательными людьми я работаю в тесном сотрудничестве уже много лет. А главные наши достижения — это знания, заложенные в ребят, которые, надеюсь, помогут им в жизни. Если говорить об особенностях моей работы, то с 2003 года я начала заниматься вопросами психологического сопровождения профильного обучения в школе. Прежде чем ребята выбирали профиль дальнейшего обучения (с 10-го класса), еще в 9-м мы проводили большую работу: анкетирование, тестирование, чтобы помочь им сделать правильный выбор. Наша школа принимает участие во многих экспери-

ментах, проводимых Московским центром качества образования, и часто показывает хорошие результаты. В прошлом году мы участвовали в международном исследовании восьмилетних классов по пяти предметам. По его результатам делаются выводы об уровне образования в России. От Западного округа участвовали только две школы.

— И когда же ждать результатов?

— Через год-полтора. А известный уже сегодня результат — доверие к школе и уровню подготовки выпускников как у родителей, так и у ведущих вузов. Уже третий год подряд 10-е и 11-е классы ориентированы на поступление выпускников в Академию труда и социальных отношений (АТМО), с которой есть договор о сотрудничестве. Сама за себя говорит такая цифра: в этом году в различные вузы поступили 100% наших выпускников.

— При такой нагрузке вы не оставляете классное руководство?

— Конечно, нет. Хотя это и непростая, но очень благодарная работа. Ведь каждый класс — это судьбы людей, в которых и ты вкладываешь свою душу. Очень радостно, когда твои ученики — теперь уже солидные дяди и тети — тебя помнят. Я езжу на вечера встреч выпускников даже в 252-ю школу, где когда-то начиналась моя трудовая биография. А здесь, в Раменках, бывшие ученики приводят ко мне своих детей. И это особенно приятно.

Беседовал Юрий СТАРОДУБОВ

Школа самоуправления

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЧЕЛОВЕК
Молодая власть приучает школьников к спорту



С этого номера мы начинаем новую рубрику, в которой будем знакомить читателей с деятельностью органов местного самоуправления (МСУ). Особенно символично то, что в преддверии профессионального праздника учителей мы открываем беседу с педагогом, посвятившим жизнь развитию местного самоуправления в Раменках. Рассказывает руководитель муниципального образования Раменки, председатель муниципального Собрания Станислав Николаевич Дмитриев.

— Родился и вырос я в Раменках, в 1993 г. окончил здесь 38-ю школу, а с 1996 г., еще будучи студентом Университета Российской академии образования, пришел на работу в родную школу учителем истории и экономики. В 2000 году был назначен заместителем директора школы по учебно-воспитательной работе. Тогда я отвечал за деятельность специализированных классов и занимался важнейшим направлением воспитательной работы: профилактикой правонарушений и химических зависимостей среди подростков. В рамках этой работы мы проводили комплекс мероприятий совместно с районными учреждениями, работающими в данном направлении, с милицией, комис-

сией по делам несовершеннолетних (КДН), благотворительным фондом «Отклик» и т. д. На протяжении всех лет работы в школе был классным руководителем. Первый мой выпуск вел с 7-го по 11-й класс, второй — с 10-го по 11-й. Я и сегодня не оторван полностью от школы: по-прежнему веду несколько часов экономики у старшеклассников в родной школе № 38.

В марте 2004 года я был избран депутатом муниципального Собрания внутригородского муниципального образования Раменки, на первом заседании меня избрали председателем.

— Каким образом сейчас ваша деятельность как руководителя муниципального образования связана с учреждениями образования района?

— Деятельность органов местного самоуправления тесно связана со школами. Это обусловлено теми полномочиями, которые нам передали. Взаимодействие осуществляется в рамках досуговой и спортивной работы, которой мы занимаемся. Так, в начале года депутаты утвердили календарный план спортивно-массовых и физкультурно-оздоровительных мероприятий на 2007 год. В соответствии с этим планом среди школ района в течение года проводятся соревнования на приз руководителя муниципального образования, спартакиады допризывной молодежи «Мы дети твои, Россия». И, в дополнение к той спортивной работе, которую проводят сами школы, с детьми на спортивных площадках во дворах занимаются наши тренеры, работающие в системе досугового учреждения «Ровесник».

— Это муниципальное учреждение?

— Да, с недавних пор досуговый центр «Ровесник» находится в нашем ведении. Он ведет большую социально-

воспитательную, спортивно-оздоровительную и досуговую работу с детьми, подростками и молодежью по месту жительства. В четырех его клубах (ул. Дружбы, 2/19, ул. Пырьева, д. 5 (клубы «Пионер» и «Отклик»), Мичуринский пр-т, д. 27, корп. 1) занимаются более семисот человек. Основной контингент — это дети и подростки от трех до 18 лет. Надо отметить, что с переходом учреждения в наше ведение почти втрое увеличилось финансирование организации досуговой и социально-воспитательной деятельности и появились новые рабочие места.

Еще один важный аспект взаимодействия со школами — деятельность комиссии по делам несовершеннолетних (КДН). Она не только занимается теми, кто состоит на учете, но и ведет профилактическую работу в школах по предупреждению правонарушений, пропаганде здорового образа жизни и т. п. Это лекции, правовые игры, специализированные уроки. Сегодня мы также уделяем большое внимание правовому воспитанию будущих избирателей. В рамках городской целевой программы развития местного самоуправления в г. Москве мы разработали план проведения уроков в школах, которые будут согласованы с окружным управлением образования и управой района.

В преддверии Дня учителя я желаю своим коллегам педагогам крепкого здоровья и успехов в их нелегкой работе. Ведь каждый учитель — это государственный человек, потому что он воспитывает будущих граждан страны и формирует ее будущее. От работы наших учителей в значительной степени зависит то, какой будет Россия в XXI веке.

Беседовал Юрий СТАРОДУБОВ

Как попасть в детский сад?

Напомним жителям Раменок о том, что в районе действует комиссия по учету детей и комплектованию детских садов.

Для того, чтобы своевременно получить путевку в детский сад, родителям необходимо поставить ребенка на учет в районной комиссии. Для этого требуется: оригинал свидетельства о рождении ребенка; паспорт одного из родителей (с пропиской в Раменках) либо документ, подтверждающий право собственности на жилье или аренду жилья на территории района; документ о льготах (если таковые имеются).

В настоящее время детские сады района укомплектованы полностью и идет запись на следующие годы. Однако возможность появления мест есть. Информацию об их наличии в случае выбытия детей заведующие представляют в комиссию по состоянию на 1—5 числа месяца. В этом случае места предоставляются следующим по очереди или остро нуждающимся.

Комиссия работает по адресу: ул. Винницкая, д. 11, корп. 1 (в помещении детского сада № 1820). Прием: понедельник — с 9.00 до 13.00, четверг — с 15.00 до 19.00. Тел. 932-1174 (только в приемные часы).

Создана инженерная служба

В целях реализации раздела 8 Жилищного кодекса РФ, регулирующего вопросы управления многоквартирными домами и предусматривающего обеспечение единообразного подхода к организации системы передачи ГУП ДЕЗ района технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом другой управляющей организацией независимо от ее организационно-правовой формы, правительством Москвы принято постановление от 24.04.2007 года № 299-ПП «О мерах по приведению системы управления многоквартирными домами в городе Москве в соответствие с Жилищным кодексом РФ» и в целях обеспечения равных условий для организаций различных форм собственности в сфере предоставления услуг по управлению жилищным фондом и изменению системы управления жилищным хозяйством в городе Москве создано Государственное учреждение года Москвы «Инженерная служба» района Раменки (сокращенно ГУ ИС района Раменки). Директором ГУ ИС района Раменки назначена Вера Ивановна Кувакина.

В соответствии с указанным постановлением ГУ ИС района:

- представляет интересы города как собственника жилых и нежилых помещений, находящихся в государственной собственности города Москвы, расположенных в многоквартирных домах;
- осуществляет начисление за жилые помещения, коммунальные и прочие услуги, а также по сбору и передаче в органы регистрационного учета документов для регистрации граждан по месту пребывания и по месту жительства;
- обеспечивает в установленном порядке бухгалтерский и статистический учет жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, находящихся в государственной собственности города Москвы;
- проводит благоустройство дворовой территории;
- осуществляет и другие функции, часть которых передана от ГУП ДЕЗ района Раменки.

На базе ГУП ДЕЗ района Раменки будет создана управляющая компания, гарантом которой является город. Директором управляющей компании назначена Валентина Васильевна Афанасьева. За управляющей компанией остаются функции заказчика по управлению, содержанию и эксплуатации жилых и нежилых помещений и предоставлению коммунальных услуг.

ГУ ИС района Раменки и ГУП ДЕЗ района Раменки (управляющая компания) расположены по адресу: Мичуринский пр-т, д. 25, корп. 5, тел. 8-499-739-1652.

В следующем номере читайте интервью с директором ГУ ИС района Раменки В. И. Кувакиной.

ПОЛЕЗНЫЕ ТЕЛЕФОНЫ

- Телефон прямой связи правительства Москвы с жителями города — 200-6730.
- Горячая линия Департамента природопользования и охраны окружающей среды г. Москвы — 947-0012 (круглосуточно).
- Горячая линия Департамента здравоохранения г. Москвы — 251-1455.
- Горячая линия дежурного по управлению — 932-9486 (с 18.00 до 23.00).

ПЕЙДЖЕР ГЛАВЫ УПРАВЫ

По всем вопросам, касающимся работы органов власти, различных служб района Раменки, вы можете оставить сообщение на личный пейджер главы управы. Оператор запишет ваши пожелания, просьбу о помощи или критические замечания. При этом необходимо оставить свои координаты (Ф.И.О., адрес, телефон), по которым можно отправить официальный ответ о принятых мерах. Телефон абонентской службы «МобилТелеКом» — 961-3323, для абонента «Управа Раменки».

Уважаемые жители района! Вы можете узнать последние новости, а также телефони районной и окружной администрации, посетив сайты префектуры ЗАО и управы: www.ramenki.zao.mos.ru www.mos-zao.ru

ПО ВОПРОСАМ ДОСТАВКИ ГАЗЕТЫ «ВОРОБЬЕВЫ ГОРЫ» ЗВОНИТЕ ПО ТЕЛЕФОНУ 932-9450

Память

ВОЗДУШНЫЙ РАЗВЕДЧИК

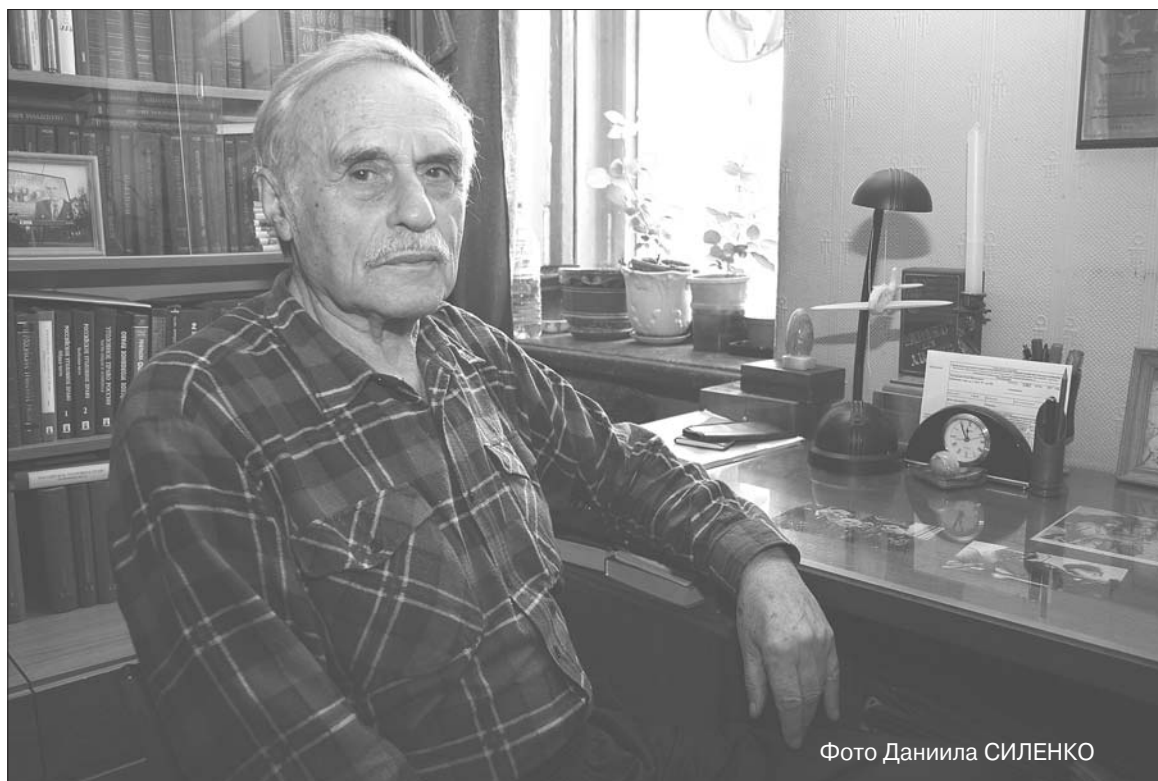


Фото Даниила СИЛЕНКО

Заслуженный деятель науки, доктор юридических наук, заслуженный профессор МГУ — этих званий удостоился за свою долгую жизнь наш земляк, Юрий Матвеевич Ткачевский. Но все же главная награда Родины — Звезда Героя, полученная за ратные подвиги в годы Великой Отечественной.

Стать летчиком Юра мечтал с детства, да и как не мечтать — ведь почти земляк легендарного Валерия Чкалова: герой наш рос в городе Павлово Нижегородской области. Вот только не верилось, что мечта может осуществиться: паренек больно высокий, да и попасть в летное

училище было очень нелегко. Первая попытка обернулась неудачей, и Юрий пошел работать на Павловский автобусный завод. Но в 1939 г. он смог поступить в Харьковское военно-авиационное училище, которое закончил с отличием. Подающего большие надежды летчика даже хотели оставить на преподавательской работе. Службу Юрий начал в 316-м разведывательном авиаполку, который базировался в г. Прохорове. О первых месяцах войны вспоминать не любит — слишком тяжело дались они нашей авиации.

— Настоящая боевая работа началась для меня в 1943 году, — рассказывает Юрий

Покорив небо, Герой Советского Союза устремился к вершине науки

Матвеевич, — когда я стал старшим летчиком-наблюдателем 48-го гвардейского авиационного полка дальней разведки Главного командования ВВС. Полк базировался тогда в Орехово-Зуеве, а затем — в Кубинке. Пять эскадрилий полка — по сути целая дивизия — вели разведку на огромном пространстве: от Белоруссии до Черного моря. А наша эскадрилья (18—20 самолетов) отвечала за район восточнее Харькова. Летали мы на пикирующих бомбардировщиках ПЕ-2 и ПЕ-3. В экипаже я выполнял обязанности штурмана и вел разведку как визуально, так и с помощью специального фотоаппарата. Это довольно большое устройство американского производства размещалось у нас в бомболюке (бомбы мы не брали) и позволяло делать съемку местности с высоты 7000 метров. Техника позволяла фотографировать маршрут протяженностью до 300 км. Обо всем, что видели, мы сразу докладывали по радию, важные объекты наносили на карту и обязательно фотографировали. Летом 1943 года, накануне Курской битвы, летать было очень сложно — наш самолет отправлялся на задания только в сопровождении истребителей. Экипаж — два человека: в случае воздушного боя я вел его в одиночку, а пилот управлял машиной. В моем распоряжении был крупнокалиберный пулемет, четыре 86-мм реактивных снаряда и десять авиационных гранат, которые взрывались в нескольких сотнях метров от самолета. Особенно эффективны были реактивные снаряды — немецкие истребители от них бросались враспыление, т. е. радиус разлета осколков у них достигал 400 метров. А применять все это хозяйство приходилось часто. Однажды зенитный снаряд попал в один из моторов — еле дотянули до

своих. Садиться пришлось прямо на передовой. Но ценные сведения мы добывали не раз. Нам удалось обнаружить несколько эшелонов с танками, направлявшихся от Полтавы к Харькову, а восточнее Харькова мы обнаружили штаб танкового корпуса. Сначала наше внимание привлекло обилие легкового транспорта. А когда сфотографировали, оказалось, что там еще много замаскированных танков. После нашего сообщения по этим объектам был нанесен мощный авиаудар. Обычно посылали пикирующие бомбардировщики и штурмовики, после которых мы снова летели туда, на этот раз уже проверять их работу. Потери у немцев тогда были большие. Запомнилось начало Курской битвы: в небе самолетов было — как рой пчел. Наш экипаж был придан смешанному авиационному полку, куда входили и бомбардировщики, и штурмовики. Основные воздушные бои разворачивались над Белгородом. Мы обнаруживали цели — танковые и пехотные части, которые подтачивались к южному флангу Курской битвы, а недели через три уже летали над северным фасом. Было очень интересно видеть результаты своей работы.

За выполнение особо важных заданий 4 февраля 1944 года обоим членам экипажа — Юрию Ткачевскому и Юрию Моргунову — было присвоено звание Героев Советского Союза. На тот момент Юрий Матвеевич был гвардии лейтенантом и имел 98 боевых вылетов. Война близилась к концу. Наши герои все чаще стали летать в направлении Вены, Праги, Будапешта. Их боевые машины побывали даже над Адриатикой. В Триесте они наблюдали итальянский флот. Последний боевой вылет совершили 8 мая — вели разведку дороги, по которой наши танковые части шли к Праге. А победу Юрий

встретил в Братиславе, куда к тому времени перебазировался и весь полк.

Полученная в войну травма не позволила продолжить службу в авиации, и Юрий поступил в Московский юридический институт (который позднее вошел в МГУ как юридический факультет). Юриспруденция открыла в нем дар преподавательской работы, которой Юрий Матвеевич посвятил всю оставшуюся жизнь. На сегодняшний день его педагогический стаж — 54 года! Больших высот достиг он и в науке: досрочно защитил кандидатскую диссертацию на тему «Ответственность за преступления в области промышленности». В 1956 г. стал доктором наук, профессором кафедры уголовного права МГУ, которой заведовал десять лет. Юрий Матвеевич — автор 255 научных работ и соавтор 35 учебников по уголовному и уголовно-исполнительному праву. Профессор Ткачевский продолжает активно работать, до сих пор читает лекции по уголовно-исполнительному праву, пишет научные труды. Только что вышла из печати его монография «Российская прогрессивная система исполнения уголовных наказаний».

— А еще я стал основателем династии юристов, — говорит Юрий Матвеевич, — моя дочь Татьяна стала профессором Юридической академии, ее муж, окончивший консерваторию, по моему настоянию окончил и Юридическую академию МВД, теперь полковник в отставке. Старшая внучка Екатерина — доцент юридического факультета МГУ, который закончила, вторая внучка, Маша, также окончила юрфак МГУ и теперь преподает в Академии нефти и газа. В этом году на первый курс юридического факультета МГУ поступила моя старшая правнучка Елизавета, чем горжусь!

ЮРИЙ СТАРОДУБОВ

Навстречу выборам

В БЮЛЛЕТЕНЯХ ТОЛЬКО ПАРТИИ

Кандидат «против всех» в выборах больше не участвует

2 декабря 2007 года состоятся выборы в Государственную думу Федерального собрания пятого созыва. О том, к каким новшествам в правилах избрания депутатов надо быть готовым избирателям, рассказывает председатель территориальной избирательной комиссии района Раменки Галина Сергеевна Деденева.

— Главная особенность предстоящих выборов в том, что отныне Государственная дума будет формироваться исключительно по пропорциональной системе. Согласно закону, принятому в мае 2005 года (с последующими поправками), участвовать в выборах смогут только партии. В стране теперь существует только один — Федеральный избирательный округ. В прошлое ушли одномандатные избирательные округа, в которых избирались раньше 225 депутатов — половина состава Государственной думы. Столько же в прошлые выборы распределяли между собой партии. Теперь же распределением всех 450 мандатов займется партия, преодолевшая семипроцентный барьер. Так что время депутатов-одиночек прошло.

— Когда партии смогут выдвинуть списки кандидатов?

— Партии могут выдвигать федеральные списки кандидатов не ранее, чем через десять дней, и не позднее, чем через 30 дней со дня официального опубликования указа президента о назначении выборов депутатов Государственной думы. В списках не должно быть лиц, осужденных за тяжкие преступления, преступления экстремистского характера, имеющих неснятую судимость, а также подвергшихся административному наказанию за пропаганду нацистской символики. Кстати, эти люди не могут быть избраны и в президенты. Запрет касается и тех, в отношении кого суд установил, что они совершали экстремистские действия на протяжении четырех лет до дня голосования.

Следует обратить внимание избирателей и на тот факт, что из бюллетеней для голосования исчезнет кандидат «против всех». Эта графа была введена указом президента на выборах первой Государственной думы в 1993 году. А уже через год ее стали в обязательном порядке включать в избирательные бюллетени на выборах всех уровней.

— Будет ли изменен порог явки?

— Еще одно важное нововведение касается явки избирателей. Впервые на федеральных выборах не устанавливается минимальный порог явки, при котором выборы можно будет считать состоявшимися. Ранее, чтобы выборы состоялись, в них должны были принять участие не менее 20 % избирателей. Отменяется и досрочное голосование.

Отныне четко определяется то, как партия должна поддержать выдвинутый список кандидатов. Либо она вносит залог, либо собирает подписи. В последнем случае недопустовых подписей на федеральном уровне должно быть не более 5 %, а на региональном — не более 10 %.

Уважаемые избиратели—жители района Раменки!

Территориальная избирательная комиссия района Раменки города Москвы информирует вас о том, что для проведения голосования и подсчета голосов избирателей на выборах депутатов Государственной думы Федерального собрания Российской Федерации пятого созыва, не позднее 12 октября 2007 года главой управы нашего района будут образованы избирательные участки. Списки избирательных участков с указанием их номеров и границ, мест нахождения участковых избирательных комиссий, помещений для голосования и номеров телефонов участковых избирательных комиссий будут опубликованы в районной газете «Воробьевы горы» не позднее 17 октября 2007 года. Всего на территории нашего района планируется образовать 36 избирательных участков. С учетом публикации границ и домовладений, входящих в избирательный участок, просим вас заранее посмотреть номер вашего избирательного участка и места, где будет проводиться голосование. В случае возникновения вопросов, просим обращаться в территориальную избирательную комиссию по адресу: Мичуринский пр-т, д. 31, корп. 5, комн. 14 или по телефону 932-3422.

Азбука собственника

РАЗБУДИ В СЕБЕ ХОЗЯИНА

ТСЖ: почему его надо выбрать?

Уважаемые москвичи!

И вы, и ваши соседи уже прекрасно знаете, что тема управления многоквартирным домом все настойчивей стучится в жизнь и быт каждой московской семьи.

Приватизировав квартиру или комнату, купив ее, получив по дарственной или наследованию, вы стали владельцами, а говоря языком закона — собственниками жилого помещения. Собственник значит хозяин. И распоряжаться своим «владением» надо по-хозяйски.

В большинстве своем мы прекрасно осведомлены о своих правах как собственников жилого помещения. А вот об обязанностях, кроме предстоящей уплаты налогов, еще совсем недавно старались не задумываться. Но «по-хозяйски» значит «по-хозяйски». Так что давайте разберемся, как жить в доме так, чтобы нам было комфортно, безопасно и, что немаловажно, наша недвижимость не обесценивалась, стремительно ветшая, как у нерадивых хозяев.

Самый простой способ — следить за сохранностью жилья. Посложнее, но тоже вполне доступно — управлять так, чтобы дом приносил доход. Да-да, вы правильно обратили внимание: дом.

Ведь приобретая жилье, мы становимся собственниками не только квартиры, но и невделяемой части общего имущества дома, того многоквартирного дома, где она расположена.

Что такое общее имущество? Это помещения, в которых размещены инженерное оборудование и коммуникации дома (включая технические подвалы), чердаки, все конструктивные элементы строения: фундамент, стены, перекрытия, крыша и т. д.; кроме того — все оборудование: трубы, электропроводка, лифты, мусоропро-

воды, — словом, весь дом со всем его оборудованием. И все это хозяйство теперь наше. За все мы отвечаем. Отвечаем прежде всего перед самими собой.

Вот главное, что сегодня необходимо нам всем понять. Жилищный кодекс РФ не просто установил новые принципы организации управления многоквартирными домами: документ предоставил гражданам уникальную, историческую возможность непосредственно влиять на становление молодого, формирующегося в настоящее время рынка сферы жилищно-коммунальных услуг, а также на ценообразование на этом рынке.

Чтобы не возмущаться впоследствии, не кивать на соседа, пора разбудить в себе хозяина, использовать право и обязанность, закрепленную жилищным кодексом РФ, — принять участие в управлении своим многоквартирным домом. Всего способов управления домом три:

- управление товариществом собственников жилья (ТСЖ), жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- управление управляющей организацией;
- непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме.

Мы постарались дать ответы на вопросы о ТСЖ, возникающие у прогрессивных хозяев — собственников помещений в многоквартирном доме.

— **Что такое товарищество собственников жилья?**

— Товарищество собственников жилья, или сокращенно ТСЖ, — некоммерческая организация, объединение собственников помещений (квартир и нежилых) для совместного управления многоквартирным домом и решения вопросов владения, пользования и распоряжения общим имуществом.

— **Что такое управление многоквартирным домом?**

— принятие мер по возврату неправомерно изъятых помещений общего имущества из чужого незаконного владения в распоряжение законных владельцев (собственников помещений многоквартирного дома);

— формирование в первоочередном порядке земельных участков, содействие товариществам (по их желанию) в реконструкции здания.

Постановление обязывает органы исполнительной власти Москвы оказывать содействие собственникам помещений в создании товариществ собственников жилья, проводить информационно-разъяснительную работу о существующих способах управления многоквартирными домами, об их различиях, недостатках и достоинствах, о преимуществах такого способа, как управление домом товариществом, а также обеспечить проведение комплекса организационных мероприятий по созданию ТСЖ в большинстве многоквартирных домов города до 2010 года включительно.

Органы исполнительной власти Москвы в указанный период проведут работу по предоставлению товариществам собственников жилья, жилищным и жилищно-строительным кооперативам, принявшим в управление свой дом, в приоритетном порядке, без проведения торгов, по минимальным став-

— Это деятельность, направленная на реализацию следующих целей: 1) обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания граждан; 2) обеспечение надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и предоставления коммунальных услуг; 3) обеспечение решения вопросов пользования общим имуществом.

— **Как создать ТСЖ?**

— Решение о создании ТСЖ принимается на общем собрании собственников помещений (квартир и нежилых) большинством голосов от общего числа голосов всех собственников помещений. Также на данном собрании необходимо принять решение о передаче дома в управление созданному ТСЖ.

— **Кто может быть членом ТСЖ?**

— Членом ТСЖ может быть любой гражданин, юридическое лицо, являющееся собственником помещения в многоквартирном доме, а также уполномоченные государственные органы (представителем собственника города Москвы в отношении жилых помещений является Департамент жилищной политики и жилищного фонда (управления Департамента в административных округах), в отношении нежилых — Департамент имущества города Москвы).

Наниматели квартир не могут голосовать за создание ТСЖ и не могут быть членами товарищества. Их интересы представляют специалисты управления Департамента жилищной политики и жилищного фонда в административном округе.

Собственники помещений, которые вступили в члены ТСЖ, должны составлять большинство, иначе ТСЖ подлежит ликвидации по решению общего собрания собственников.

Продолжение в следующем номере.

ВЛАСТЬ ПОМОЖЕТ СОБСТВЕННИКАМ

Постановлением правительства Москвы от 22 мая 2007 года № 398-ПП утверждена Программа поддержки и развития товариществ собственников жилья, жилищных и жилищно-строительных кооперативов в городе Москве на 2007—2009 годы. Определены меры по обеспечению условий для участия собственников помещений в многоквартирных домах в управлении этими домами при помощи объединения собственников в товарищества собственников жилья (ТСЖ).

Основными исполнителями программы являются органы исполнительной власти Москвы.

В рамках программы предполагается осуществить следующие основные мероприятия:

— определение состава помещений общего имущества многоквартирных домов, где созданы или создаются ТСЖ, проведение в них в первоочередном порядке капитального ремонта;

— обеспечение товариществ собственников жилья, управляющих многоквартирными домами, нежилыми помещениями для организации их деятельности, в том числе путем перевода освободившихся на первых этажах жилых помещений, являющихся собственностью города, в нежилой фонд;

кам арендной платы свободных от обязательств нежилых помещений, расположенных в их домах, проведут проверки нежилых помещений с целью выявления помещений, которые в силу закона должны быть отнесены к общему имуществу собственников помещений, но используются третьими лицами. Результаты проверки будут представлены мэру Москвы с предложениями о решении задач обеспечения прав собственников.

Постановлением также установлено включать в договоры хозяйственного ведения и оперативного управления нежилыми помещениями, расположенными в многоквартирных домах, обязанность и ответственность пользователей нежилых помещений по несению расходов: на управление многоквартирным домом, содержание и ремонт общего имущества в доме в размере, пропорциональном занимаемой площади нежилого помещения, а также по оплате коммунальных услуг путем заключения соответствующих договоров.

И. Б. ПЕЛЬЦ,
заместитель начальника организационно-аналитического отдела УДЖПиЖФ в ЗАО

Наши люди



Фото Олега Серебряного

В прошлом номере мы писали о присвоении звания «Заслуженный врач России» главному детскому эндокринологу Западного округа, работающему в поликлинике № 131 в Раменках, Татьяне Борисовне Квашниной-Самариной. О себе и своих достижениях, а также о планах развития эндокринологической службы она рассказала нашему корреспонденту.

— Татьяна Борисовна, как вы стали врачом?

— Желание стать врачом возникло еще в школе, и я целеустремленно шла к этой цели. Родилась я в Ленинградской области, в семье военнослужащего. Всегда очень любила детей и, когда еще училась в школе, хотела стать или врачом, или учителем, поскольку мама была педагогом. В детстве я очень тяжело переболела гриппом — несколько дней была на волосок от смерти и на всю жизнь запомнила, с каким терпением и заботой со мной занимались врачи. В 1975 году окончила Ленинградский педиатрический медицинский институт, работала педиатром в объединенной детской больнице № 37 в Бауманском районе Москвы, затем — в детской поликлинике № 97 в Теплом Стане участковым педиатром, а оттуда поступила в ординатуру по специальности «детская эндокринология» в Институт эндокринологии

Учитель здоровья

(ныне — Эндокринологический научный центр РАМН). А с 1990 года работаю здесь, в 131-й поликлинике, сначала районным эндокринологом Гагаринского района, а в 1999 г. стала главным детским эндокринологом ЗАО.

— Вы стояли у истоков окружного эндокринологического отделения?

— В апреле 2003 г. по моей инициативе и при активном участии на базе детской поликлиники № 131 открылось первое в России окружное детское эндокринологическое отделение на амбулаторном уровне. Конечно, все это было бы невозможно без той базы, которая здесь уже была. Главный врач поликлиники Александр Александрович Горкин и заведующая консультативно-диагностическим центром Валентина Петровна Агеева сумели создать прекрасные условия для развития. Во многом благодаря их усилиям окружное детское эндокринологическое отделение, которое я возглавляю, недавно получило статус центра (ОДЭЦ), который в ближайшие месяцы сможет принять новых пациентов.

— Что сегодня представляет собой окружная эндокринологическая служба?

— В нашем отделении оказывается эндокринологическая помощь всем детям Западного округа. Основные заболевания, с которыми мы сталкиваемся: сахарный диабет, патологии щитовидной железы, ожирение, патологии роста (задержка роста), патология надпочечников.

У нас действуют тирео-кабинет (диагностика и лечение патологии щитовидной железы), дневной стационар, который нам помогает обследовать детей, минуя стационар (больницу). Мы уделяем большое внимание внедрению стационар-замещающих технологий, позволяющих детям обходиться без больницы. В результате необходимость госпитализации в стационар снизилась на 80%. Через стационар проходит по шесть человек в день. В первую очередь это дети с сахарным диабетом, т. е. наиболее сложная категория. Все они дети-инвалиды. Здесь у них определяем сахар крови, делаем анализ на гликированный гемоглобин, на микроальбуминурию. Подобные анализы сегодня могут позволить себе только крупные научные центры. Пациенты имеют возможность сделать УЗИ, а также получить консультации всех специалистов консультативно-диагностического центра, действующего на базе поликлиники.

Есть у нас также школа по обучению самоконтролю «Школа диабета». Здесь проходят обучение не только дети, больные сахарным диабетом, но и их родители. А с начала этого года стала работать школа коррекции веса, поскольку проблема ожирения сегодня особенно актуальна и это один из факторов риска сахарного диабета.

— Насколько мне известно, вы используете высокие технологии при лечении детей с сахарным диабетом. Расскажите об этом подробнее.

— С 2003 года мы впервые в Москве на амбулаторном уровне стали применять инсулиновые помпы — системы постоянного подкожного введения инсулина. Это небольшая коробочка, напоминающая мобильный телефон или позабыв-тый уже пейджер. Аппарат устанавливается на живот пациента, и ему подкожно (и абсолютно безболезненно) вводится микрокатетер в виде тонкого «волоска», через который и вводится инсулин. В электронной коробочке задаются программы, по которым аппарат сам рассчитывает необходимое количество инсулина в зависимости от показаний уровня сахара в крови и питания пациента. Пока родители пациентов приобретают помпы сами. К сожалению, стоят они очень дорого, но мы планируем временно, хотя бы на месяц, устанавливать помпы тем, кто не в состоянии их купить.

Второй метод, который мы начали применять параллельно с помпой, — это система суточного мониторингирования уровня глюкозы в крови. Пациенту также на живот устанавливается аппарат, напоминающий помпу, который измеряет уровень глюкозы каждые пять минут. Он устанавливается детям на трое суток. В результате мы получаем график уровня глюкозы в крови в течение суток, что очень помогает в подборе необходимой дозы инсулина. Более того, полученные данные позволяют корректировать режим питания и физических нагрузок.

— Насколько все это помогает детям?

— У больных сахарным диабетом значительно улучшились показатели компенсации. По сравнению с 2002 годом уровень гликированного гемоглобина у них снизился с 9 до 7,6%, что на 50—70% снижает риск развития тяжелых сосудистых осложнений, уменьшает инвалидизацию и улучшает жизнь пациентов.

Беседовал Юрий СТАРОДУБОВ

Жилищная политика

ЕСЛИ СЕМЬЯ РАСТЕТ...

Обеспечение жилой площадью многодетных семей и семей, имеющих детей-инвалидов, в 2007 году в ЗАО

2007 году в столице объявлен Годом ребенка, и в связи с этим хочется отметить, что в Западном административном округе за период с 2000 по 2006 год жильем обеспечено 242 семьи (1081 человек из многодетных семей), направлено 19 980 кв. м жилой площади.

В 2007 году в Западном административном округе планируется обеспечить жилой площадью 18 многодетных семей, имеющих пять и более детей, вставших на учет по улучшению жилищных условий до 01.03.05.

На сегодняшний день уже обеспечено 12 многодетных семей, имеющих пять и более детей, которым предоставлено 18 квартир общей площадью 1720 кв. м. Четырем семьям предложено по три-четыре варианта квартир в домах-новостройках, расположенных на территории Западного административного округа, но они все необоснованно от них отказываются. Из них семья М., состоящая из 10 человек (мама, шесть дочерей и три сына), принята на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий в 2003 году в порядке исключения. У семьи имеется в собственности однокомнатная квартира, общей площадью 37,8 кв. м. Согласно изложенному, семье М., с учетом имеющейся в собственности однокомнатной квартиры полагаются предоставить 161 кв. м общей площади. Город с пониманием отнесся к ее пожеланиям остаться в районе проживания, и в текущем году ей были предложены четыре варианта улучшения жилищных условий на территории Западного административного округа — два варианта в соответствии с нормой предоставления и два варианта с превышением

на 20 кв. м общей площади (две 3-комнатные квартиры и одна однокомнатная). Она просит предоставить 4 квартиры на одной площадке.

Не подлежат удовлетворению требования граждан, не основанные на нормах федерального законодательства и законодательства города Москвы, о предоставлении жилого помещения в конкретном месте, доме, на этаже, по конкретному адресу, с определенным количеством комнат. В связи с необоснованными отказами семьи М. в текущем году от предложенной площади она подлежит исключению из программы обеспечения жильем помещениями 2007 года и переводу в отдельный список нуждающихся, которые подлежат обеспечению в 2008 году. Однако город продолжает заниматься решением жилищного вопроса данной семьи. Кроме того, еще двум семьям было предложено по два варианта квартир, но они отказались.

В этом году планируется также обеспечить жилой площадью 69 семей с тремя детьми, из них обеспечено 18 семей и 34 семьям была предложена жилая площадь, но все отказываются, так как их не устраивает район предоставления (метро «Алтуфьево»).

Кроме того, в 2007 году планируется обеспечить 100 семей, имеющих детей-инвалидов до 18 лет, проживающих в общежитиях и квартирах коммунального заселения, вставших на учет по улучшению жилищных условий до 01.03.05. Из них 45 семей обеспечено. Остальные семьи от предложенной жилой площади отказались.

Н. Н. ПЕТРОВА,
начальник отдела управления ДЖТ и ЖФ города
Москвы в ЗАО

УВАЖАЕМЫЕ ОЧЕРЕДНИКИ!

Жителям округа, принятым на жилищный учет в 1988 году и подлежащим обеспечению жилой площадью в 2008 году, предлагаем следующее.

Согласно ст. 23 Закона города Москвы от 14.06.06 № 29 «Об обеспечении права жителей города Москвы на жилье помещения», гражданам, включенным в плановые списки города по реализации жилой площади, предоставляется одно жилое помещение по договору социального найма, как одной семье, состоящей на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий. Требование очередников о предоставлении двух и более жилых помещений как разным семьям удовлетворению не подлежит.

В текущем году мы искали возможность предложить вам решение жилищного вопроса части семьи путем покупки отдельной жилой площади с учетом безвозмездной жилищной субсидии, выделяемой правительством Москвы. При этом члены семьи, оставшиеся проживать в занимаемом жилком помещении, сохраняют за собой право состоять на жилищном учете и будут обеспечиваться жилой площадью по договорам социального найма в 2008 году.

Более подробную информацию вы можете получить по адресам: ул. Кульнева, д. 5, каб. 14, тел. 148-6938, или Рублевское шоссе, д. 99, корп. 1, каб. 11, 12, 13, 14. Часы приема: понедельник — с 14.00 до 18.00; пятница — с 9.00 до 13.00.

Просьба при себе иметь извещение о постановке на жилищный учет.

Управление Департамента жилищной политики и жилищного фонда города Москвы в ЗАО

— при перечислении очереднику в установленном порядке безвозмездной субсидии для приобретения в собственность или строительства жилого помещения;

— при выявлении сведений, не соответствующих указанным в заявлении, а также в представленных заявителем документах;

— при выявлении случаев неправомерных действий должностных лиц при постановке на жилищный учет, приведших к необоснованному принятию граждан на жилищный учет;

— при подаче очередником личного заявления о снятии с жилищного учета или об отказе от улучшения жилищных условий;

— в иных случаях, предусмотренных законодательством.

Уведомления об освобождении жилого помещения в коммунальной квартире подготавливаются и направляются всем гражданам, проживающим в данной квартире, для рассмотрения ими вопроса о возможности реализации права на получение в пользование (приобретения в собственность) освобождаемой жилой площади. Жителям, получившим уведомление, необходимо в шестимесячный срок со дня его получения обратиться в управление Департамента жилищной политики и жилищного фонда города Москвы в ЗАО по адресу: улица Кульнева, д. 5, — для подачи соответствующего заявления.

А. ЛУЧКИНА, ведущий специалист отдела по работе с населением в районах

Ваша безопасность

Неспокойное время

Жителей округа предостерегает начальник УВД по ЗАО г. Москвы Алексей Лаушкин.

— Ночное время, как известно, наиболее благоприятно для совершения преступлений. Основными преступлениями, совершаемыми в темное время суток, остаются грабежи, разбои и угоны автомашин. Ночью меньше милицейских нарядов, темно, проще ограбить, своровать и трудней опознать грабителя, даже если его задержали.

— Какие действия применяются милицией для профилактики ночных преступлений?

— В некоторых отделах Западного округа за сутки бывает более 60 звонков о совершенных преступлениях, на которые мы немедленно реагируем. В системе единой дислокации на территории Западного округа работают наряды групп немедленно реагирования, автопатруля, патрульно-постовой службы, ГИБДД, вневедомственных охраны, которые все сориентированы на пресечение и задержание преступников по горячим следам. Само нахождение на улице в ночное время нарядов милиции всех видов — это уже профилактика ночных преступлений.

— Что должны делать граждане, чтобы обезопасить себя от ночных грабителей?

— В первую очередь они должны сами заботиться о своем имуществе, не оставлять свои вещи без присмотра. При обнаружении пропажи незамедлительно обращаться в милицию, потому что такие преступления лучше всего и чаще всего раскрываются по горячим следам.

Очень часто жертвами грабителей становятся владельцы автомашин. Охраняемых автозастопок не хватает, и автомашины на ночь чаще всего остаются припаркованными около домов. В таких случаях немаловажную роль в защите своего автомобиля могут сыграть различные «любительские секреты», не зная которых преступник не сможет завести автомашину.

— А как граждане реагируют на действия сотрудников милиции, когда их останавливают в ночное время для проверки документов?

— Первоочередная задача органов внутренних дел — обеспечение безопасности граждан, которые проживают на нашей территории, гостей и жителей Москвы. Но не все с пониманием относятся к действиям нарядов милиции, когда они ночью останавливают и проверяют у них документы. А ведь законопослушный гражданин должен адекватно отнестись к действиям сотрудников органов внутренних дел, помочь им исполнить свой долг.

«Работники ножа и топора»

Как избежать с ними встречи?

Раскрываемость уличных грабежей по сравнению с прошлым годом выше на 40%, однако сотрудники милиции это не утешает. Тем более что лето — сезон подобных преступлений. Как обезопасить себя, советует заместитель начальника УВД по ЗАО г. Москвы, начальник милиции общественной безопасности Александр Царев.

— Преступники идут на различные ухищрения, чтобы завладеть чужим имуществом. Как правило, преступник выбирает себе жертву и совершает задуманное — срывает сотовый телефон на шнурке либо вырывает из рук дамскую сумочку, барсетку и т. д. В основном жертвы такого злодеяния — женщины и дети. Для преступников это наиболее простой способ наживы. В таких ситуациях необходимо носить сотовый телефон в сумке или так, чтобы его не было видно. Тогда у преступника не будет соблазна совершить против вас какое-либо противоправное деяние.

При совершении преступления преступник пользуется эффектом неожиданности, толкает жертву, выхватывает добычу и скрывается. Данные виды преступлений очень сложны для раскрытия, потому что, когда происходит агрессия в отношении потерпевшего, он теряется и не может дать подробное описание нападавшего. В таких случаях главное — сразу же вызвать милицию.

Зачастую жертвами злоумышленников становятся автолюбители. На заправочных станциях они иногда оставляют машину открытой. В это время и действуют преступники. Один отвлекает жертву, другой выхватывает из окна автомашины вещи. Данные преступления обычно совершаются в утреннее и вечернее время. Поэтому всегда важно сохранять бдительность и внимание.

— Что нужно делать, если гражданин стал жертвой грабителей?

— В первую очередь необходимо незамедлительно вызвать милицию и постараться запомнить преступника. Дождаться наряда милиции и как можно подробнее описать того, кто в отношении вас совершил противоправное деяние.

— Какие меры применяет милиция для повышения раскрываемости таких преступлений?

— Мы повысили спрос с нарядов патрульно-постовой службы милиции по раскрытию данных преступлений по горячим следам. Перед участковыми уполномоченными милиции ставятся задачи: при обработке жилого сектора выявлять факты правонарушений, проводить беседы с гражданами для получения оперативной информации. Совершенствуем форму, методы раскрытия преступлений. Требуем от наших оперативных дежурных, чтобы они при получении информации о совершенном преступлении сообщали ее всем нарядам патрульно-постовой службы Западного округа г. Москвы.

По материалам пресс-службы УВД ЗАО г. Москвы

Служба «01»

Роковые игры Детская шалость с огнем — причина пожаров!

Анализ пожаров, возникающих по причине детской шалости с огнем, показывает, что они часто связаны с отсутствием у детей навыков осторожного обращения с пламенем, недостаточным контролем их поведения и неумением родителей правильно организовать детский досуг.

Стремление к самостоятельности особенно проявляется в то время, когда дети остаются одни. Нельзя быть уверенным, что ребенок, оставшись один дома, не решится поиграть с коробкой спичек, не захочет поджечь бумагу, не заинтересуется работой бытовой техники, которой достаточно в каждой квартире. У детей необходимо воспитывать навыки осторожного обращения с огнем с самого раннего возраста. Нужно стремиться к тому, чтобы ребенок осознал, что спички не игрушка, а огонь не забава. Чтобы у него сложилось впечатление о пожаре как о серьезном бедствии для людей.

Школьники, особенно мальчики младших классов, также любят применять в играх спички и огнеопасные предметы. Наиболее распространены у школьников игры, связанные с разведением костров. Их опасность заключается в том, что ребята часто разводят костры вблизи различных строений, а затем забывают потушить костер или не могут этого сделать, если огонь уже распространился и приобрел угрожающий характер. Не менее опасны случаи, когда дети находят и бросают в костер пороха, патроны и неизвестные предметы, в результате взрыва которых они могут получить тяжелые ранения и стать инвалидами. Много неприятностей приносит бумажные самолетики, которые с подожженными хвостами дети бросают с балконов верхних этажей. Небольшой ветер способен занести такую «игрушку» на нижележащий балкон, и тогда не избежать серьезных последствий и большого материального ущерба.

Часто, подражая взрослым, дети начинают украдкой курить, выбирая для этого такие места, где можно надежно спрятаться. При появлении родителей или педагогов они стремятся скрыть свой проступок и бросают непотушенную сигарету куда попало, не думая, что может произойти пожар. Такие ситуации можно предупредить, если больше внимания уделять детям, правильно организовать их досуг, обучить мерам пожарной безопасности, научить обращаться с первичными средствами пожаротушения. Педагоги и родители должны чаще проводить беседы и занятия с детьми по изучению правил пожарной безопасности и привитию навыков осторожного обращения с огнем.

Меры по предупреждению пожаров от шалости детей несложны: не оставлять на виду спички и зажигалки; не позволять детям покупать спички и сигареты; следить за их времяпрепровождением; по возможности не оставлять детей без присмотра; не доверять им пользоваться нагревательными приборами и электроприборами.

Помните: следуя простым правилам по пожарной безопасности, можно сохранить здоровье и жизнь людей, имущество, в том числе ваше собственное. Несоблюдение правил приводит к тяжелым и невозможным потерям.

Телефоны доверия ГУ МЧС России по г. Москве: 415-2824, 244-8233.

П. Л. ДАНИЛИН, начальник 1-го РОПНУ Управления по ЗАО ГУ МЧС России по г. Москве, подполковник вн. службы

Православие

ОКТАБРЬ

4 октября мы вспоминаем великого русского писателя, святителя Димитрия, митрополита Ростовского, автора полного собрания житий православных святых — Четырех Миней. Димитрий был сыном простого казака Киевской губернии, однако не взял в руки плуг, а постригся в монахи в одном из Черниговских монастырей. Молодой и не по годам талантливый юноша вскоре был поставлен читать воскресные проповеди в кафедральном соборе. На 33 году праведной жизни святой Димитрий приступил к работе над своим бессмертным двенадцатитомным трудом — Четырех Минеями. Он писал его долгих двадцать лет и закончил уже на кафедре Ростовского митрополита. Книга была настолько проникнута верой и теплотой, что до сих пор остается любимым чтением православного христианина. В монастырях часто читают Четырех Миней на братской трапезе.

8 октября 1392 года иноками Свято-Троицкой обители были обретыны мощи преподобного Сергия Радонежского. Жизнь и труды преподобного в истории России и русского монашества не имеют себе равных. Не случайно церковь восхваляет его как «на земли ангела и на небеси человека Божия». Сергий первым из русских святых удостоился дара чудотворения и великих откровений. Ему, первому русскому, явилась Сама Богородица. Благословив на ратный подвиг московского князя Димитрия Донского, преподобный подарил нам избавление Руси от монгольского ига. Именно Сергий положил начало современному русскому монашеству, впервые устроив вне города святую обитель с общежитием. Достигнув глубокой старости, преподобный Сергий за полгода прозрел свою кончину и, поставив игуменом своей обители преподобного Никона, в безмолвном уединении преставился к Богу.

9 октября — память святителя Тихона, патриарха Московского и всея Руси. 1917 год... Ради спасения Отчины от распада Собор русской православной церкви решил восстановить в стране патриаршество. Жребий пал на московского митрополита Тихона. Восемь боготорческих и мученических лет нес избранник Господа свой нелегкий святительский крест — сидел в тюрьме, голодал, но ежедневно молился о спасении Родины. 23 марта 1925 года он совершил последнюю Божественную литургию в церкви Большого Вознесения. В своей последней проповеди он говорил пророческие слова: «Чада мои! Только на камени врачевания зла добром созиждется нерушимая слава и величие нашей святой православной церкви. Следуйте за Христом! Не изменяйте Ему. Победите зло добром!» Нетленные мощи святителя Тихона покоятся в большом соборе Донского монастыря.

13 октября — день святителя Михаила Киевского. После своего крещения в Херсонесе в 988 году великий князь Владимир Красное Солнышко призвал болгарских и греческих священнослужителей распространять на Руси православную веру. Исполняя эту просьбу, Константинопольский патриарх Николай II Хрисоверг прислал в Киев митрополита Михаила. Именно он навеки осветил Русь, крестя водой и Духом Святым двенадцать сынов Владимира, его

бояр и весь киевский народ, собравшийся для этого на Днепре. Летописец Нестор восклицает, что при святом Михаиле «вера православная расцвела и засияла как солнце».

14 октября — Покров Пресвятой Богородицы. Этот праздник установлен в честь явления Божией Матери юродивому Андрею в Константинополе в середине X века. Андрей и его ученик Епифаний молились в этот день во Влахернском храме и в четвертом часу увидели Богородицу, идущую от Царских Врат с Иоанном Предтечей и Иоанном Богословом. Божия Матерь рыдала. Преклонив колени



и обливаясь слезами, Она испрашивала милости от Господа для православных. А после сняла с головы своей покрывало и простерла его над стоящим в церкви народом. Вот как пишет об этих событиях митрополит Суражский Антоний: «И если подумать о Богородице, что Она — хрупкая девушка — не силой защищала свой народ, а молитвой своей, преданием, мольбой перед Богом... И сегодня, как в тот памятный день, мы словно слышим слова Пресвятой Богородицы: «Пожалей! Потому что Мое Материнское сердце не может вынести мысли о том, что те, которые тебе предали свою жизнь, могли быть Тобою оставлены...»

15 октября православные молитвенно вспоминают непосредственного свидетеля тех чудесных событий — блаженного Андрея, Христа ради юродивого. Однажды во сне Андрей увидел два войска. В одном были мужи в светлых одеждах, в другом — черные и страшные бесы. Ангел Божий, который держал в руке чудесные золотые венцы, сказал подростку, что это небесное сокровище, которым Господь награждает Своих воинов. «Иди на добрый подвиг», — сказал небесный посланник, — будь юродив ради Бога и много получишь в день Царства Его». С этого времени Андрей начал ходить по улицам города

в рубище, как будто разум его помутился. Многие годы терпел святой насмешки и оскорбления, благодушно сносил побои, голод и жажду, стужу и зной, прося милостыню и отдавая ее другим нищим. За свое великое терпение и смирение святой получил от Господа дар спасения многих от душевной погуби и обличения нечестивцев и самое главное — удостоился чудесного видения Покрова Божией Матери.

16 октября — память преподобного Дионисия-заворника. Святым заворником иннок Дионисий стал после таких чудесных событий. В 1463 году во время пасхальной утрени он обходил с каждением мощи

Печерских святых. Когда монах, исполненный пасхальной радости, закричал в пещерах: «Радуйтесь, святые отцы и братья! Христос воскрес!» — в ответ от святых мощей раздалось: «Воистину воскрес!»

30 октября — праздник иконы Божией Матери «Избавительница». Эта икона была келейным образом старца Мартиниана, инока русского Пантелеймонова монастыря на Афоне. Документально засвидетельствован следующий случай. К одному смертельно больному греческому мальчику пригласили местного священника, но тот в дороге задержался. Когда же батюшка вместе со старцем Мартинианом пришел в дом больного, мальчуган уже умер. В миг глубокого раскаяния овладело иереем, ведь по его вине малыш умер без последнего покаяния и Святого Причастия. Видя искренние слезы на глазах священника, Мартиниан достал из футляра, что всегда носил на шею, икону Богородицы и поставил ее над усопшим. Через несколько минут по его горячим молитвам перед иконой произошло настоящее чудо: мальчик ожил, причастился и поднялся с постели совершенно здоровым.

Денис ИЛЬЧЕВ
Фото Даниил СИЛЕНКО

С юбилеем

Управа и совет ветеранов района
Раменки сердечно поздравляют
ветеранов района с годовщинами свадеб
и с юбилеями и желают
им крепкого здоровья!
Поздравляем юбиляров сентября!

С 95-летием!

Золотникову Елизавету
Григорьевну
Семенову Анну Семеновну

С 90-летием!

Государеву Наталию Павловну
Карасеву Веру Ивановну
Короткевич Веру Тимофеевну
Коха Вольфганга Францевича
Кутюмову Наталью Дмитриевну
Матящеву Анну Николаевну

С 85-летием!

Балденкову Марию Алексеевну
Бильжо Александру Абрамовну
Бровцину Валентину Дмитриевну
Игнатову Надежду Иосифовну
Истомина Ивана Григорьевича
Коровкина Бориса Степановича
Лисенкову Надежду
Никодимовну
Соловьева Аркадия Алексеевича
Титова Александра Михайловича
Успенскую Наталию Ивановну

С 80-летием!

Абателло Людмилу Андреевну
Беляеву Зинаиду Александровну
Гирмана Сергея Павловича
Демченко Александру Павловну
Дудникова Александра Павловича

Дунаеву Лидию Павловну
Дудареву Маргариту Алексеевну
Елеву Марию Ивановну
Зверева Александра
Алексеевича
Казанкову Антонину Алексеевну
Кудряшова Вячеслава
Константиновича
Калгашкину Евдокию Николаевну
Кудряцеву Наталию Егоровну
Любовскую Валентину Ивановну
Матусевич Веру Васильевну
Мозгачеву Веру Степановну
Мозорова Ивана Дмитриевича
Муравьеву Анну Федоровну
Мыс Елену Георгиевну
Перову Нину Васильевну
Платонову Антонину Ивановну
Полякову Антонину Сергеевну
Попова Алексея Егоровича
Пшеничникову Антонину
Илларионовну
Самсонову Надежду Петровну
Ситникову Наталию Дмитриевну
Темнову Надежду Борисовну
Ушакову Раису Николаевну
Федину Тамару Степановну
Финн Регину Иосифовну
Цагалову Руфь Сергеевну
Чумакову Марию Самсоновну
Шабалкину Екатерину Ивановну
Щенникову Лидию Григорьевну

Официально

К ПЕРЕЕЗДУ ГОТОВЫ?

Информация о порядке переселения жителей
из сносимых домов по Западному административному округу в 2007 году

В соответствии с Графиком переселения пятиэтажных, ветхих, аварийных жилых домов и для освобождения площадок под строительство жилья, утвержденным мэром Москвы Ю. М. Лужковым 12.02.07, в Западном административном округе подлежат отселению 69 домов: на полное отселение — 56, на частичное — 13. Необходимо переселить 5150 семей — 11 820 человек в квартиры в домах-новостройках.

Предоставление нанимателям благоустроенного жилого помещения по договору социального найма в связи с переселением осуществляется в соответствии со ст. 13 Закона города Москвы № 21 от 31.05.06 «Об обеспечении жилищных прав граждан при переселении и освобождении жилых помещений (жилых домов) в городе Москве», а именно: размер площади жилого помещения, предоставляемого гражданам по договору социального найма, должен соответствовать размеру площади жилого помещения, предоставляемого с помощью города в соответствии с правовыми актами города Москвы. Норма предоставления в городе Москве — 18 кв. м на каждого члена семьи. При этом учитываются наличие иных жилых помещений, принадлежащих гражданам или членам их семей на праве самостоятельного пользования, все гражданско-правовые сделки с жилыми помещениями, а также действия, совершенные за последние 5 лет, в том числе вселение иных лиц по месту жительства, в результате чего жилищные условия граждан ухудшились, расторжение браков.

По заявлению граждан, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий и освобождающих жилые помещения, занимаемые по договорам социального найма, им может быть предоставлена 100%-ная субсидия для приобретения в собственность жилых помещений или строительства жилых помещений в целях приобретения их в собственность.

Переселение собственникам осуществляется на основании ст. 6 вышеуказанного закона: собственникам, освобождающим жилые помещения (жилые дома), по их выбору в денежной или натуральной форме предоставляется равноценное возмещение (компенсация) либо выкупная цена. Размер возмещения (компенсации) либо выкупной цены определяется соглашением сторон на основе независимой оценки.

Все это усложняет переселение, так как граждане привыкли разъезжаться, получая несколько квартир на разные семьи. В то же время новое жилищное законодательство ставит определенный барьер перед негативными явлениями, связанными с «перепропиской» граждан, фиктивными браками и т. п.

Не допускается предоставление двух и более квартир собственникам жилья, в том числе имеющим долю в жилом помещении в сносимом доме. В отношении нанимателей — то же самое, не допускается предоставление двух и более квартир семьям, которые хотя и разъезжаются, отселить членов своих семей, если они имеют единый договор социального найма.

В настоящее время в округе полностью оформлена площадь гражданам 37 пятиэтажных домов. Работа по оформлению площади оставшихся по плану пятиэтажных домов продолжается.

В. Д. САВЕНКО,

начальник отдела переселения управления Департамента жилищной политики и жилищного фонда города Москвы в ЗАО

Уважаемые жители!

В связи с переходом на расчеты по холодной и горячей воде по общедомовым приборам учета просим вас:

- 1) рационально использовать воду;
- 2) устранить утечки воды в сантехнических приборах;
- 3) установить квартирные счетчики воды.

По вопросу установки водосчетчиков необходимо обратиться в службу по установке квартирных водосчетчиков воды СУ-29 «Телеком» по телефонам: 610-4856, 730-5330.

В противном случае оплата за воду будет производиться по показаниям общедомовых водосчетчиков.

Администрация ГУП ДЕЗ района Раменки

Краеведение

К ВОРОБЬЕВЫМ НА ПАРАХ

Из истории городского общественного транспорта

Окончание. Начало в № 8 (98).

Как известно, паровой трамвай на Воробьевской линии ходил до сентября 1911 г. В следующем году линия была электрифицирована, и здесь пошли вагоны электрического трамвая 7 (они курсировали от Калужской заставы по однопутной линии до ресторана Крынкина и церкви на Воробьевских горах), а по праздничным и выходным дням сюда спускались от Серпуховских ворот специальные вагоны маршрута 7Д. Маршрут трамвая 7 в те годы, судя по сохранившимся картам, начинался от Добрынинской площади, проходил через Октябрьскую площадь мимо Пироговской больницы и Нескучного сада, далее выходил к Калужской заставе и оттуда следовал уже на Воробьевы горы, где делал остановку сначала у 4-го Воробьевского проезда (по всей видимости, в районе нынешней смотровой площадки), а затем и на конечной, которая называлась «Международный Красный стадион». От нее можно было уже дойти пешком до деревни Потылихи. Отметим интересные факты того времени. Немногие знают, что известный писатель К. Г. Паустовский, будучи студентом Московского университета, работал в 1914—1915 гг. кондуктором на паровом трамвае. Возможно, ему пришлось поработать и на линии Воробьевских гор. К. Паустовский описывает такой случай: «У Орлюкова переулочка в вагон вошел плотный господин в пальто с воротником «шалью» и элегантно котелке. Все в нем изобличало барство — слегка припухшие веки, запах сигары, белое заграничное кашне и трость с серебряным набалдашником. Он прошел через весь вагон, опираясь на трость, и тяжело сел у выхода. Я подошел к нему.

— Бесплатный! — отрывисто сказал господин, глядя не на меня, а за окно, где бежали, отражаясь в стеклах вагона, ночные огни.

— Предъявите! — так же отрывисто сказал я. Господин поднял веки и с тяжелым пренебрежением посмотрел на меня.

— Надо бы знать меня, милейший, — сказал он раздраженно. — Я городской голова Брянский.

— У вас, к сожалению, на лбу не написано, — отве-

тил я резко, — что вы городской голова. Предъявите билет!

Городской голова вспикел. Он наотрез отказался показать свой бесплатный билет. Я остановил вагон и попросил его выйти. Городской голова упирался. Тогда, как водится, дружно вмешались другие пасса-



жиры. Кончилось все это тем, что взбешенный городской голова вышел из вагона и так хлопнул дверью, что зазвенели все стекла». Через два дня последовала реакция на этот случай. «Меня, — писал К. Паустовский, — вызвал начальник Миусского парка, очень бородатый, очень рыжий и очень насмешливый человек, и сказал громовым голосом:

— Кондуктор номер двести семнадцать! Получай вторичный выговор с предупреждением. Распишись вот здесь! Так! И поставь свечку Иверской Божьей матери, что все так обошлось. Виданное ли дело — выкинуть из вагона городского голову (им оказался Д. Брянский), да еще ночью, да еще на Третьей Мещанской, где и днем-то тебя каждый облетает да толкнет».

Интересно отметить, что именно этот городской голова Брянский в «Записке по вопросу присоединения пригородов к Москве» (1915 г.) отмечал, что «из числа поселений, расположенных за кольцом Окружной дороги, село Воробьево находится в непосредственной связи с Москвой и, кроме того, в соседстве с ним имеются городские водопроводные сооружения, обширный парк для московского населения и проведена линия городского трамвая. Эти условия вызывают необходимость отнести село Воробьево также к первой очереди при благоустройстве пригородов». А вскоре Воробьевы горы вошли в состав Москвы и стали местом проведения различных мероприятий и торжеств.

И теперь, чтобы воссоздать историю прошлых лет, хорошо бы иметь небольшой музей по истории Воробьевых гор, где будут выставлены макеты речного парохода XIX в., парового трамвая, пейзажи Воробьевых гор того времени. Это было бы интересно всем, кто любит наш район.

Нина ИЛЬШЕВА-ВВЕДЕНСКАЯ
Рис. Павла ИЛЬШЕВА

000 «Сделай мир добрее»

Адрес: 119607, г. Москва,
ул. Удальцова, д. 48
Телефон 431-9161

Ответственный за выпуск от управы

Л. П. БУТКОВА

Главный редактор А. Р. ШУТОВ

Выпускающий редактор Ю. Г. СТАРОДУБОВ

Верстка Н. А. БОЛСУНОВСКИЙ

Авторы несут ответственность за точность
приведенных фактов.

Мнение авторов не обязательно совпадает
с мнением редакции.
Редакция не несет ответственности
за содержание объявлений

Телефоны редакции: (495) 431-9161

Телефон отдела рекламы: 440-7241

Учредитель — управа района Раменки

119607, г. Москва, Мичуринский пр-т, д. 31, корп. 5

Свидетельство о регистрации № ПИ-00977 от 07.02.03

Газета отпечатана в ГУП «Московская правда»,

123995, г. Москва, ул. 1905 года, д. 7

Подписано в печать по графику 24.09.07, 15.00

Подписано в печать фактически 24.09.07, 15.00

Тираж 32 000 экз.

Зак. №

Распространяется бесплатно